ESNAD

شركة إسناد الطرق للمقاولات

كتيب الشركة

SNAD

شركة إسناد الطرق للمقاولات

كتيب الشركة

المحتويات

من نحن ٤
الرؤية ٦
الرسالة ٨
كلمة الرئيس ١٠
الجودة والأمان ١٢
الهدف ١٤
خدماتنا ١٦
الأعمال والمشاريع ٦٠
المشاريع ٨٠
مكتب إدارة المشاريع ١٠٠
الهيكل الوظيفي ١٠٢
قائمة الأصول ١١٠
أقسام الشركة والمهام ١١٦
شركاؤنا في النجاح ١٢٠
الموردين ١٢٤
القطاع المصرفي ١٢٨
مسك الختام ١٣٢

بيانات الإتصال

7315 NO. 32 - AlShohda Dist. Unit NO :26
RIYADH 13241 - 33003

P.O.Box:1850 Riyadh

01075444111

017544111

+966 50 920 9977

info@esnadcontracting.com

www.esnadcontracting.com

من نحن:

تأسس شركة إسناد سنة ١٤١٩هـ بهدف تدعيم قطاع هندسة الطرق والكباري برؤية مختلفة تطمح الي الاستحواذ علي نسبة كبيرة من سوق الإنشاءات المتعلقة بهندسة الطرق والكباري والأعمال ذات الصلة من أعمال الطرق والكهرباء وأعمال الجسور والتقاطعات . وكان المؤسسون يباشرون متابعة الأعمال والإشراف على التنفيذ بأنفسهم من أجل دقة التنفيذ وسرعة الإنجاز مما كان له الأثر الكبير بعد توفيق الله ثم الدعم الشخصي من لدن حكومتنا الرشيدة أعزها الله وأمدها بعونه و توفيقه لإقامة هذا الصرح الشامخ الذى ساهم بكل جد وإخلاص في تنفيذ العديد من المشاريع الحيوية العملاقة في شتى مجالات المياة والصرف الصحي ، الطرق ، السدود ، جسور تصريف أمطار محطات التحليه محطات المياه التي إنطلقت أعمالها نحو خدمة المجتمع والإقتصاد بالمملكة العربية السعودية وفي خلال ٣ سنوات إحتلت شركة إسناد مكان متميز وسط كبري الشركات العاملة في نفس المجال من خلال إستقطاب الكفاءات المتخصصة وتوفير القدرات الفنية والتقنية وأفضل المواد الخام وأحدث المعدات التي تساهم في تحقيق رؤية الشركة وتواكب رؤية المملكة العربية السعوية ٢٠٣٠

الرؤية

”

الوصول الي نسبة استحواذ عالية علي السوق السعودي والخليج العربي والشرق الاوسط في مجالات وتطوير هندسة الطرق والكباري وفق أعلي جودة للخدمات كما يتوافق مع المعايير الدولية

“

الرسالة

”

تطويـر طريقـة الخدمـات المتعلقـة
بالانشـاءات الطـرق والكبـاري ودمـج
الهندسـة الانشـائية مـع الطـرق التقليديـة

“

كلمة الرئيس

فالحمد لله رب العالمين والصلاة والسلام على سيد المرسلين نبينا محمد وعلى آله وصحبة أجمعين القائل: من لا يشكر الناس لا يشكر الله أو كما قال صلى الله عليه وسلم فالشكر والفضل والمنة لله جل في علاه ثم لولاة أمر هذة المملكة المباركة الذين لولا توفيق الله ثم دعمهم ومساندتهم لهذه الشركة وكافة الشركات والقطاع الخاص بجميع أطيافه لما قفزت المملكة العربية السعودية خلال عقود قليلة من الزمن إلى مصاف الدول المتقدمة في جميع القطاعات .

لقد امتلكنا ولله الحمد الكفاءة والامتياز في قطاع المقاولات ، من خلال خطوات ثابتة مستمرة من العمل الدؤوب الجاد في مسيرتنا التي أحرزت خبرات عالية ، حيث كانت لنا بصمتنا على أهم المشاريع الضخمة والبنى التحتية الحكومية وغيرها من المشاريع الضخمة والصعبة التي تطلبت اهتمام دقيق بالتفاصيل والتخطيط الإداري بطاقم عمل جبار والعديد من الموارد الأساسية التي أسهمت بتميز (شركة إسناد للمقاولات) بين الكل .. ولا يفوتني أن أشكر كافة العاملين في الشركة الذين يعملون بجد وإخلاص بلا ملل ولا كلل لإنجاز ما أوكل اليهم من أعمال كل فى مجاله،

سياسة
الجودة والأمان

عنصري الجودة والأمان من أهم العناصر التي نضعها ضمن أولوياتنا التي لا يمكن أن نتهاون فيها . كما أننا علي مدار سنين طويلة من تقديم أعمال المقاولات والصيانة والتشغيل ونحن نعمل علي تحسين الجودة في كل أعمالنا بنظام جودة وأمان ممتاز يواكب التحديات المستمرة ويتماشي مع متطلبات العملاء المختلفة وتتمثل أهم إجراءات سياسة الجودة لدينا فىالفحص الدائم وعمل مراقبة دورية لمختلف الأعمال مم متابعة كيفية سير مؤشرات الأداء لكل العاملين بالشركة وقياس مدى رضاء عملائنا عن الخدمات التي ما نقدمها لهم وأخذ كافة احتياطات الأمان والسلامة.

الهدف

تهدف شــركة إســناد للمقــاولات الي أن تصبح الشركة الرائدة علي مستوي شركات قطــاع المقاولات فــي المملكــة العربية الســعودية والشرق الأوسط و تحقيق النمو المســتمر وتنويع مصــادر الدخــل وتطوير وتســويق هوية وصــورة الشــركة محليا وخارجيــا و جذب أفضل الكفاءات البشــرية وتطويرهــا والحفاظ عليهــا بالاضافة الي أن تكــون من كبري شــركات المقاولات في منطقتي الخليج العربي والشــرق الأوســط فــي مجال هندســة الطــرق و الالتزام في تطويــر المجتمــع والتنميــة الاجتماعيــة

خدماتنا

تأسيس وإنشاء الطرق

تأسيس صرف الطرق

إنشاء المباني والسدود

إنشاء وصيانة الجسور

أعمال المياة والصرف

أعمال الكهرباء

إنشاء محطات التحلية

تصريف مياة الأمطار

أعمال صيانه الطرق

تأسيس وإنشاء الطرق

تأسيس وإنشاء الطرق

يعتبر قطاع النقل والمواصلات من القطاعات الناهضة جدا للأقتصاد الوطني لما يوفره من تأمين حركة نقل الركاب والبضائع علي النطاقين المحلي والدولي , وما يلعبه من دور رائد في دفع حركة الاقتصاد وتقديم الخدمات للقطاعات الأنتاجية والخدمية الأخري

كما يوفر هذا القطاع فرصا للأستثمار وأيجاد فرص للعمل فبواسطة الطرق نتمكن من نقل الحاصلات الزراعية من مراكز أنتاجها الي موانئ التصدير وبواسطتها نتمكن من نقل البضائع والسلع المصنعه والمستوردة من البلاد الأجنبية الي مراكز الأستهلاك في داخل البلاد وبواسطتها نتمكن من نقل البضائع والسلع المصنعة والمستوردة من البلاد الأجنبية الي مراكز الأستهلاك في داخل البلاد وبواسطتها ينقل الأشخاص من أي مكان في العالم الي مكان أخر .

فلجميع هذه الأسباب أصبحت مشاريع الطرق من المشاريع المهمة في مجتمعنا الحاضر لا تنقص أهميتها عن كثير من المشاريع الحيوية الأخري وأصبحت دراسة الطرق وتصميمها الهندسي وإنشائها وصيانتها من المواضيع الهامة التي يحتاج اليها المهندس في حياتة المهنية

وتشمل أنظمة الطرق أنواعا ودرجات متعددة من الطرق تختلف مسمياتها بحسب أهميتها وسعتها والأداء الذي تؤدية والغرض الذي أنشأت من أجلة وتتدرج مختلف أنواع الطرق من ذات السرعة العالية والحجم الكبير الي الشوارع المحلية بالمناطق الخلوية التي تحمل حركة مرورية قليلة وحسب نظام الطرق السعودي يمكن تلخيصها في ثلاث أقسام رئيسية وهي

الطرق الرئيسية

وهي تلك الطرق التي تربط بين مدن المملكة الكبري وتحدد برقمين

الطرق الثانوية

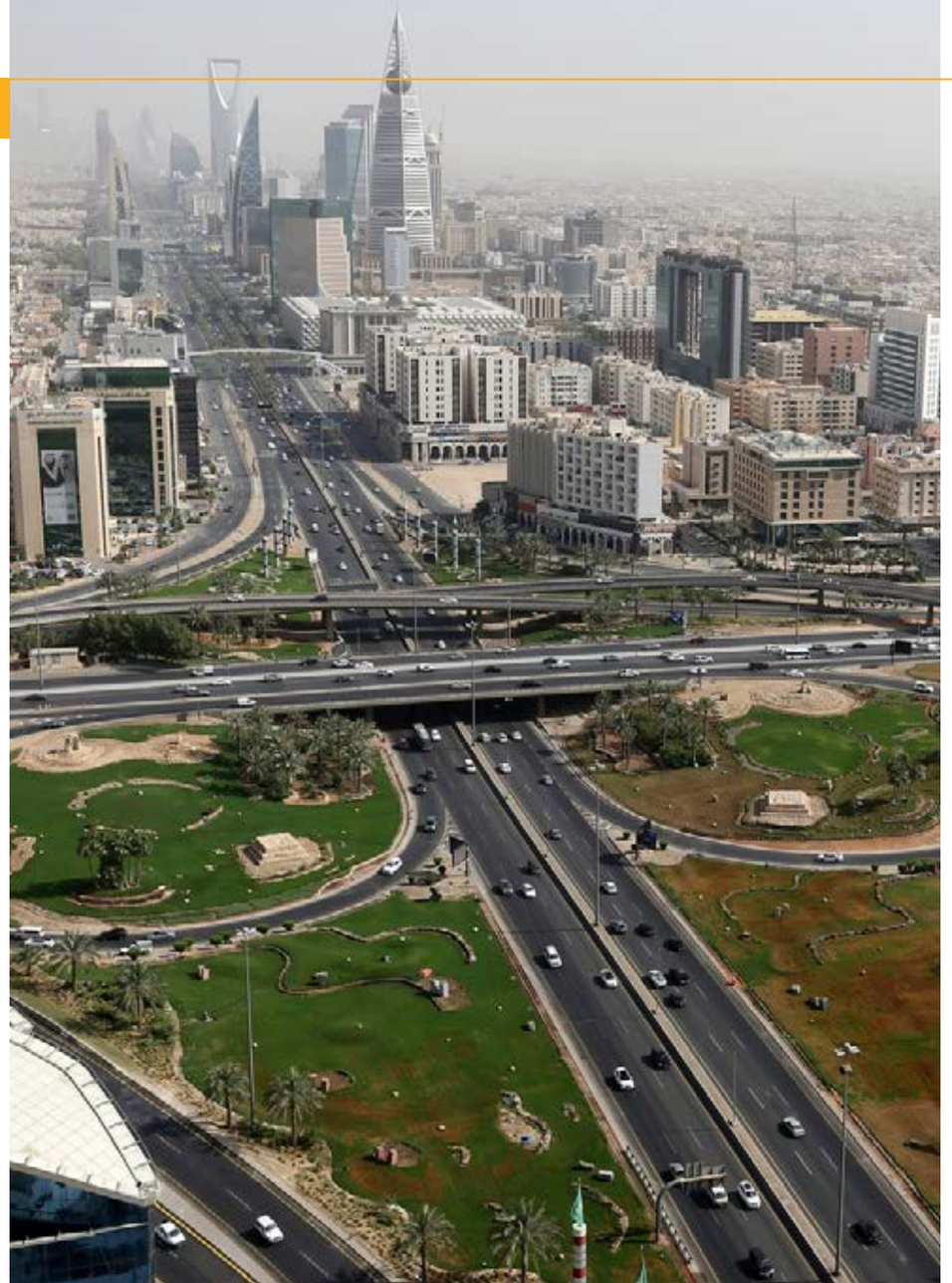
وهي تلك الطرق التي تربط بين المدن المتوسطة الأهمية ومن ثم تربطها مع شبكة الطرق الرئيسية وتحدد بثلاثة أرقام

الطرق الفرعية

وهي تلك الطرق التي تربط بين القري والهجر والمزارع وغيرها من الطرق الأخري وتحدد بأربعة أرقام

وبالأضافة الي هذه الأنواع الثلاثة توجد تعريفات دقيقة لأنواع أخري من الطرق مثل الطريق السريع والطريق الرئيسي وطريق الخدمة والطرق الزراعية , وعلي وجه العموم فأنه من الممكن التعرف علي أي نوع من أنواع الطرق من واقع الاسم المطلق عليه .

يعد التطور المذهل الذي شهدة قطاع النقل والمواصلات من الأنجازات والعلامات البارز في التجربة التنموية , حيث كان التنقل في الماضي أمرا شاقا يستغرق العديد من الأيام وذلك نظرا لاتساع المساحة الجغرافية وتباعد الحواضر عن بعضها البعض وتنوع التضاريس ووعورة مسالكها أضافة الي قلة الطرق المعبدة وندرة وسائل النقل الحديثة . وقد أخذ هذا التحسن في التطور تدريجيا فشق العديد من الطرق في المناطق الجبلية ومدت الطرق ذات المسار الواحد بين المدن الرئيسية ولكن التطور المذهل والقفزة الهائلة في مجال بناء شبكة الطرق الرئيسية ووسائل النقل قد ظهرت بوادره منذ أوائل التسعينات الهجرية أي منذ بداية تنفيذ خطط التنمية ثم أكتملت معظم مرافق الطرق ووصلت الي أوج اتساعها



التصنيف الوظيفي للطرق

الطرق السريعة
freeway systems

وهي طرق شريانية مخصصة لخدمة المرور الطولي العابر بين المدن المتوسطة والمدن الكبري ويسمح فيها بسرعات عالية للعربات ويكون حجم المرور فيها مرتفعا جدا ويمنع وصول الناس والسيارات من الجوانب الي هذه الطرق . ويتم الدخول والخروج من والي هذه الطرق من خلال نقاط محددة مدروسة ومتباعدة , بحيث تدخل المركبات أو تخرج تدريجيا دون تعرض المركبات الأخري التي علي الطريق الي الخطر أو الي التخفيض من سرعاتها . وهي طرق شريانية مخصصة لخدمة المرور الطولي العابر بين المدن المتوسطة والمدن الكبري ويسمح فيها بسرعات عالية للعربات ويكون حجم المرور فيها مرتفعا جدا ويمنع وصول الناس والسيارات من الجوانب الي هذه الطرق . ويتم الدخول والخروج من والي هذه الطرق من خلال نقاط محددة مدروسة ومتباعدة , بحيث تدخل المركبات أو تخرج تدريجيا دون تعرض المركبات الأخري التي علي الطريق الي الخطر أو الي التخفيض من سرعاتها .

الطرق الرئيسية
major arterial systems

وهي طرق شريانية سريعة تستخدم للمرور الطولي العابر بين المناطق المختلفة وعبورا الي المدن .

شوارع التجمع
collectector street systems

وتستعمل هذه الطرق لربط شبكات الطرق الرئيسية مع الشوارع المحلية .

شوارع محلية
local street systems

وهي طرق داخلية تستعمل أساسا لخدمة المرور المحلي وربط مواقع السكن أو الأعمال أ و الممتلكات المجاورة .

حرم الطريق

هو كامل العرض المخصص للطريق بجميع أجزائه بالأضافة الي عرض أضافي يخصص للتوسع في المستقبل ويجب أن يكون هذا الحرم بعرض كاف لاستيعاب جميع أجزاء قطاعات الطريق المختلفة والتي سيتم التعرض لها بالتفصيل

الطبوغرافيا وطبيعة المنطقة

يتوقف اختيار مسار الطريق علي عوامل عديدة من أهمها طبوغرافية المنطقة التي سينشأ عليها الطريق حيث تؤثر طبيعة الأرض وتضاريسها علي جميع العناصر الأساسية في التصميم مثل الأنحدارات والمنحنيات الأفقية والمنحنيات الرأسية ومسافات الرؤية . وحتي نحصل علي مسارات أمنة وبأقل التكاليف يجب توفير جميع البيانات المساحية الخاصة بموقع المشروع وكذلك نوع وطبيعة الأراضي المقترحة لمسار الطريق , حيث توفر هذه البيانات كما هائلا من المعلومات التي تتوقف عليها جميع أعمال التخطيط والتصميم لمشاريع الطرق وتشمل الأعمال المساحية التي تتطلبها عمليات تخطيط الطرق.

مراحل انشاء الطرق

بعد ان تمت عملية التخطيط والتصميم واختيار المسار الامثل وعرض الطريق ونوع الرصف واكتمل اعداد الكشف الفني وجدول الكميات وإعداد دراسات جدوى متكاملة وتبين ان المشروع مجدي اقتصاديا يتم تنفيذ فقرات الكشف الفني وهي على الغالب :-

أولاً

فقرة الأعمال المساحية ورسم الخطوط الكنتورية والذرعات المخفية ورسم خط الإنشاء مبين فيه طبقات الترابية والسبيس وطبقة الأساس القيري الناجحة في الفحوصات المختبرية.

ثانياً

بعد اخذ المسوحات واعداد المخططات نقوم بفقرة تسوية وتعديل الأرض الطبيعية سبكريد مستندين على خط الإنشاء الذي يبين مناطق الحفر ومناطق الدفن حتى يتم تسوية التربة حسب المناسيب الماخوذة في الفقرة السابقة وحسب خط الانشاء

ثالثاً

تم إضافة وتسوية طبقات الاملائيات الترابية الناجحة بالفحوصات المختبرية وحسب خط الإنشاء والمناسيب على شكل طبقات لا تزيد سمكها عن١٥ سم ثم رشها بالماء بكمية مناسبة لغرض الحصول على أفضل محتوى مائي ثم دمكها بالهراسات الضلفية او المطاطية حسب نوع التربة فية للحصول على كثافة عظمى جافة ونسبة حدل لا تقل عن٩٥٪ حسب طريقة بروكتر المعدلة

رابعاً

يتم اضافة طبقات التحت الاساس او السبيس الناجح بالفحوصات المختبرية وتسويتها وحدلها تماما كما في الفقرة اعلاه

خامساً

يتم رش سطح السبيس بمادة البرايم كوت (ازفت:٥,ابنزين او كيروسين) والانتظار حتى تتشرب الأرض بالمادة

سادساً

يتم فرش طبقات الرصف القيري الناجحة بالفحوصات المختبرية بواسطة فارشة واليات نقل وتكون حرة عند الفرش (١١٠ درجة) سمك لا يقل عن ١٠ سم وحدلها بواسطة حادلات انبوبية ترش الماء اثناء الدمك كي لا تعلق بها مادة الخرسانة الاسفلتية ثم بالحادلات المطاطية لحين التصلب والحصول على نسبة دمك لا تقل عن٩٧٪

RC-6
HAMM

VOLVO

إنشاء وصيانة السدود

إنشاء وصيانة السدود

انتشار السدود والتوسع في اقامتها في المملكة يجسد اهتمام وعناية حكومة خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبدالعزيز ال سعود وسمو ولي عهده حفظهما الله بتوفير مصادر مائية مساندة من أجل تنمية مناطق التجمعات السكانية والمناطق الزراعية المجاورة لمسارات الأودية مما يتطلب دراسة أفضل الوسائل والسبل لادارة وتشغيل السدود تشغيلاً علمياً صحيحاً يعتمد على تناول اقتصاديات وجدوى الادارة والتشغيل والافادة من التجارب والخبرات العالمية في هذا المجال .

مساحة المملكة العربية السعودية واتساعها وماتشمله من العديد من المناطق والتي يتخللها العديد من الأودية المختلفة الأحجام التي في الغالب تنصرف إلى البحار أو الصحاري فإن الأمر يتطلب التوسع في إقامة السدود وزيادة عددها لتقابل بذلك التدفق الهائل الكبير من مياه السيول الواردة خلال تلك الأودية لتحقيق اقصى الإستفادة منها وللحماية من مخاطرها حيث ان طبيعة المملكة تغلب عليها الأراضي الصحراوية او الجبال الشاهقة وتوجد التجمعات السكانية في غالبيتها على ضفاف الاودية او بالقرب منها لكونها مصدر تجمع المياه .

أهمية السدود في المملكة تكون بناء على أهمية كل سد للمنطقة المقام فيها الا انه يمكن إعطاء الأهمية للسدود ذات التخزين العالي والذي يسهم بشكل كبير في دعم مصادر المياه للشرب والزراعة بالمناطق المختلفة وله دور اساسي في حماية المدن من اخطار السيول التي كانت تجتاحها بصفة مستمرة بالإضافة إلى توفير المياه الجوفية التي من خلاله تعد مشروع ري متكامل ملحق بالسد وكذلك السدود التي تستخدم لتأمين مياه الشرب التي لهما دور كبير في تأمين مياه الشرب

الأهداف الأساسية من إقامة السدود

الاستعاضة للمياه الجوفية في منطقة السد وتوفير المياه للآبار في المناطق خلف السدود .

تأمين مياه الشرب لبعض المناطق من خلال محطات التنقية المقامة على السدود .

تأمين مياه الري للأغراض الزراعية بالري المباشر للمناطق الزراعية خلف السدود عن طريق مشاريع الري المنظمة لذلك .

حماية المدن والقرى من اخطار السيول وغوائل الفيضانات والحفاظ على ارواح المواطنين وممتلكاتهم

طرق بناء السد في المملكة

تحتوى السدود على اكثر من ١٥٠ آلاف متر مكعب من الخرسانة وعلي حسب طول وعرض السد ويمر من فوقه طريق على جسر عرضه ٤,٥ أمتار مبنى من كتل خرسانية بطول وروعيت الحيطة الشديدة للحد من درجة حرارة الخرسانة في وقت الصب تفاديا للتشقق ،ويتم التحكم في درجات الحرارة الداخلية للسد بفتح ماء مبرد خلال نظام أنابيب قطرها ٢٥ مليمترا مطمورة الخرسانة.

ويتم حقن الصخر الموجود تحت السد لزيادة صلابته ورسوخه وتقليل مساميته لتكوين ستارة عمقها ٤٠ مترا بميل ٣٠ درجة مئوية إلى الأعلى ولتخفيف ضغط الماء في الصخر الواقع تحت ستارة الحقن حفرت آبار صرف في دهليز الأساس وثلاثة دهاليز أخرى في كل كتف يتم من خلالها التخلص من المياه المتسربة إلى

داخل الصخور حيث تكون هذه الدهاليز ثلاثة مخارج قريبة من قاعدته قطر كل منها ٢٫٢٥ متر تتحكم فيها بوابات إنزلاقية في الواجهة السفلى وتختلف هذا المقايس من سد لأخر حيث تسمح هذه البوابات لبعض الترسبات المعلقة في بحيرة التخزين بالمرور من خلالها..

وتزود جسم السدود وأكتافهم بنظام متكامل للمراقبة لقياس الانحرافات الراسية والأفقية للسد والأساسات بواسطة بندولات معلقة وكذلك يسجل مستوى الماء العلوي في البحيرة أتوماتيكيا وكذلك كمية المياه التي يتم تصريفها من الفتحات والمخارج لإعطاء صورة واضحة عن المياه التي يتم تصريفها من بحيرة السد بدقة متناهية.

إنشاء وصيانة الجسور

إنشاء وصيانة الجسور

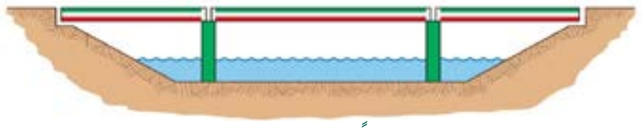
المملكة العربية السعودية مكان مفعم بالحيوية والنشاط، يتحرك السكان بها يومياً في كل اتجاهات المملكة من أجل قضاء إحتياجاتهم وأعمالهم وتعليمهم، فلكل شخص عمل يقوم به يومياً، ذلك بجانب السائحين والزوار الذين يقصدون المملكة من أجل زيارة معالمها والأماكن المقدسة بها، ومع صعوبة الطرق والسفر والانتقالات ومع وجود طرق جبلية يصعب السير بها، قامت المملكة بأنشاء مجموعة من الجسور الرائعة، التي تحول البعض منها إلى معالم ومزارات سياحية، فمنها من تم إنشائه من أجل خدمة الحجاج وتسهيل عملية رمي الجمرات مثل جسر الجمرات الذي تم إنشائه بمكة المكرمة والتي تم ادراجة فيما بعد كواحد من بين الأماكن المقدسة بالمملكة وكان ذلك لانه يتم قضاء جزء من مناسك الحج عليه، وهناك من تم بناءه من أجل ربط المملكة العربية السعودية مع البحرين وتسهيل الحركة بينهم كجسر الملك فهد الذي تم بناءه على بحرالخليج وسهل الإنتقال والحركة بين المملكتين، وغيرهم

التصنيف الوظيفي للجسور

تقوم شركة إسناد بانشاء وصيانة الجسور بجميع انواعها

أولًا الجسر ذو (الكمرات-Beams):

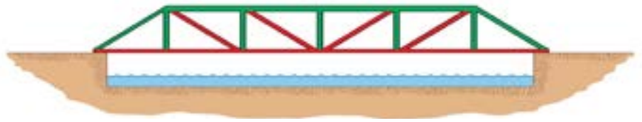
هو الأكثر شيوعًا، به كمرة تحمل الأحمال الرأسية عن طريق (الانحناء-Bending)، أي أن الكمرة تنحني، فإنها تخضع لقوة ضغط أفقية في أعلاها وفي الوقت نفسه تخضع لقوة شد أفقية أسفلها. وتقوم الركائز بنقل الأحمال عن طريق الضغط العمودي على الأساسات.



ويكون هذا الجسر بسيطًا عندما يستند على ركيزتين فقط، ويكون مُستمرًا عندما يرتكز على أكثر من ركيزتين.

ثانيًا الجسر (الجملوني-Truss):

الجسر الجملوني هو عبارة عن أعضاء متصلة ببعضها لتكوين وحدات على شكل مثلث، ويشبه الجسر ذو الكمرات البسيط في طريقة دَمل الأحمال الرأسية (بالانحناء)، حيثُ أن الانحناء يؤدي إلى قوة ضغط في الأوتار العُليا (أو الأعضاء الأفقية)، وقوة شد في الأوتار السُفلى، وقوة شد أو ضغط أيضًا في الأعضاء الرأسية والقُطرية وطبيعة القوة تعتمد على إتجاه هذه الأعضاء

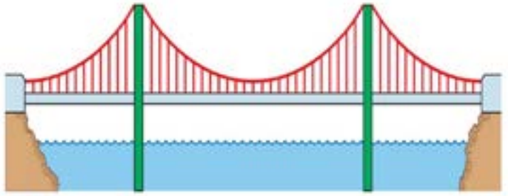


ثالثًا الجسر (القوسي-Arch):

على الأرجح هذا النوع هو أقدم أنواع الجسور، ويقوم بحمل الأحمال أولًا عن طريق الضغط ومِن ثَم تُنقل إلى الأساسات بقوة رأسية وقوة أفقية، لذلك يجب أن تكونْ أساسات هذا الجسر تمنع الحركة الأفقية (الانزلاق) والحركة الرأسية (الهبوط). على الرغم من صعوبة تصميم أساسات هذا الجسر، إلا أنَّ هيكل الجسر نفسه يحتاج مواد أقل مما يحتاجها الجسر ذو الكمرات بنفس (البحر-Span). دائمًا يقع القوس تحت الجسر القوسي وليس فوقه

رابعًا الجسر (المُعلق-Suspension):

هذا الجسر يقوم بحمل الأحمال الرأسية بواسطة الكابلات الشادّة، والتي تقوم بنقلها إلى الأبراج، التي تقوم بنقلها بواسطة ضغط رأسي إلى الأرض (عبارة عن سلسلة متتالية لنقل الأحمال في النهاية للأرض) وذلك للحفاظ على توازُنه هذا النوع يُشبه الجسر القوسي ولكن مقلوبًا.



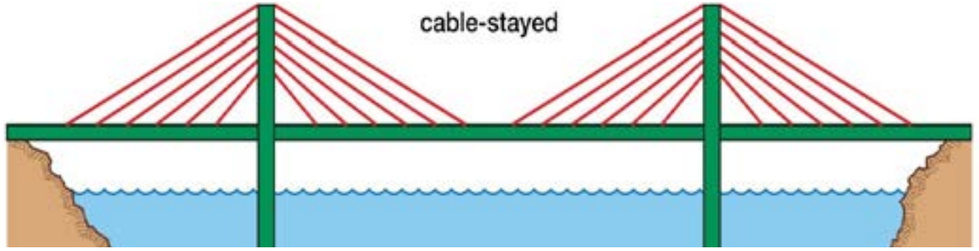
شركتنا في سطور SNAD

خامسًا الجسر (الكابولي-Cantilever):

يشبه الجسر الكابولي في مظهره الجسر القوسي، ويتكون عمومًا من ثلاث بحور، يرتكز البحرين الخارجين على الضفتين، ويرتكز البحر المركزي على ذراعين كابوليين مُمتدين من الامتدادات الخارجية، وتحمل أحمال رأسية كالكمرة البسيطة. ينقل الجسر الكابولي الأحمال بالشد في الأوتار العُليا و بالضغط في الأوتار السُفلى. وتنقل الأبراج الداخلية هذه القوى بالضغط إلى الأساسات، ومِنْ ثَم تنقل الأبراج الخارجية القوى بالشد للأساسات البعيدة

سادسًا الجسر (المدعوم بالكوابِل-Cable Stayed):

يتم نقل الأحمال الرأسية من البحر الرئيسي بواسطة الكابلات بالشد، وتقوم (الأبراج-Piers) بنقل هذه القوى للأساسات بواسطة الضغط الرأسي. لا ننسى أن قوى الشد في الكابلات تضع سطح الجسر في ضغط أفقي



شركتنا في سطور SNAD

تصريف مياة الأمطار

تصريف مياة الأمطار

تعد شبكات تصريف مياه الأمطار من اهم خدمات البنية التحتية التى تجعل التصرف فى مياه الأمطار والتخلص منها سهل ولا يعوق حركة السير و المرور فى الشوارع, وتؤثر على المبانى والممرات والارصفة, لذا يجب الاخذ فى الاعتبار الميول التى تسهل حركة تصريف مياه الأمطار الى المصارف او يتم استخدمها فى اغراض اخرى حيث أن مياه الأمطار المصدر الرئيسي الذي تعتمد عليه العديد من الدول في الشرب والرى

الأهداف الأساسية من تصريف مياة الأمطار

- إنشاء وتحسين شبكات تصريف مياه الأمطار والسيول في جميع مدن المملكة عبر تنفيذ الدراسات الإستراتيجية والهيدرولوجية وإنشاء قنوات تصريف سيول وشبكات لتصريف مياه الأمطار وتنفيذ عبارات والتأهيل البيئي للأودية وتخفيض منسوب المياة السطحية

- تساهم شركة إسناد للمقاولات المبادرة في تحقيق هدف الارتقاء بجودة الخدمات المقدمة في المدن عن طريق تحسين مستوى تغطية وجودة شبكات تصريف مياه الأمطار ودرء أخطار السيول.

- المخرجات النهائية للمبادرة هي شبكات منشأه ومحسنة لتصريف مياه الأمطار ودرء أخطار السيول وعبارات منشأة على الأودية وجسور لتصريف السيول في جميع مناطق المملكة.

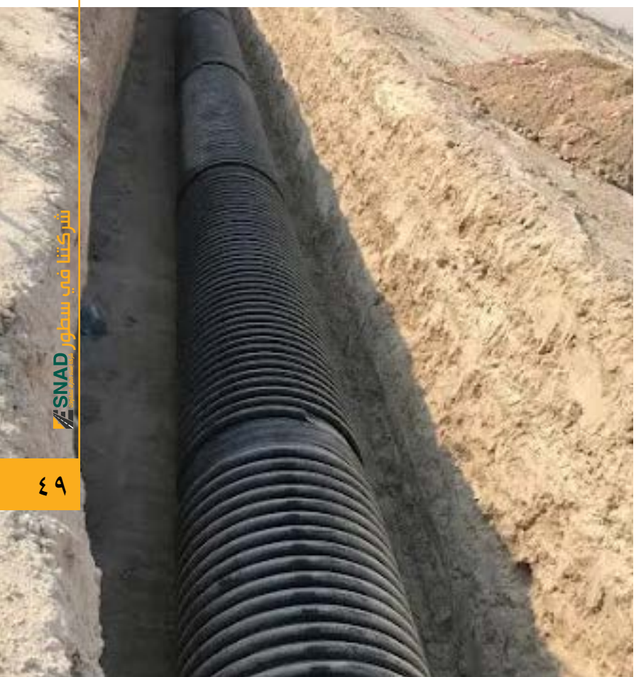
طرق عمل شبكات تصريف مياه الأمطار

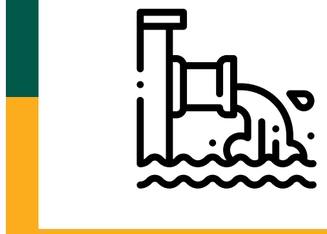
الطريقة الاولى - نظام الصرف المجمع, وفيها يتم التصريف على شبكة الصرف الصحى فى حالة الأمطار القليلة ويتم التخلص منها عبر محطات التنقية .

الطريقة الثانية - نظام الصرف المنفصل, وفيها يتم تصميم وتنفيذ شبكة صرف منفصلة, عبارة عن خطوط مواسير و جاليات وغرف تفتيش

خطوات تنفيذ شبكة تصريف مياه الأمطار

بعد تجهيز ورفع الشبكية للموقع وحساب جميع المناسيب للطرق وحسابات ميول الطرق اللازمة يتم وضع مناسيب الشبكة بعد تحديد اماكن الدفان واماكن القطع (CUT / FILL) للطرق لا يسمح بالحفر فى المناطق التى يقل فيها المسافة بين سطح الماسورة الخارجى من الاعلى و منسوب الارض الحالية اقل من 120 سنتيمتر (Earth cover Should be 1.2 meter or more) ثم يقوم المساح بوضع نقاط تحديد مسار الحفر للشبكة مع تحديد ايضا العمق اللازم للحفر (او منسوب قاع بطن الماسورة ويتم الاخذ فى الاعتبار عند الحفر سمك جسم الماسورة مع طبقة الوسادة الرملية اسفل الماسورة او صلبوخ حسب مواصفات المشروع ونوع التربة)





أعمال المياة

والصرف الصحي

أعمال المياة والصرف الصحي

قيم هذا القسم عالياً كواحد من أميز مشاريع المياه والصرف الصحي. ويدار بخبرات هندسية وفنية محترفة لإدارة وتنفيذ المشاريع الكبيرة والمعقدة للقطاعين العام والخاص والقدرة والإمكانيات على تقديم حلول شاملة وتنفيذ مشاريع متنوعة وكبيرة في كافة مجالات التنقية وشبكات المياه وشبكات وأنظمة الصرف الصحي:

مجاري الصرف عادةً عبارة عن خطوط أنابيب تبدأ بالأنابيب المتصلة من المباني إلى واحد أو أكثر من المستويات الأكبر لشبكة المجاري الرئيسية للقنوات تحت الأرض، والتي تنقل مياه الصرف الصحي إلى مرافق معالجة مياه الصرف الصحي. الأنابيب الرأسية، التي تسمى فتحات دخول غرف التفتيش، تعمل على توصيل شبكة المجاري الرئيسية إلى السطح. يتم استخدام فتحات دخول غرف التفتيش للوصول إلى أنابيب الصرف الصحي من أجل عمليات الفحص والصيانة، وأيضًا كوسيلة لتسريب الغازات من مجاري الصرف. كما أنها تسهل الزوايا الرأسية والأفقية في خطوط الأنابيب المستقيمة الأخرى. تعمل مجاري الصرف بقوة الجاذبية بشكل عام، إلا أنه يمكن استخدام المضخات إذا كان ذلك ضروريًا. أنبوب الصرف الأكثر استخدامًا هو الأنبوب SDR-35 (معدل الأبعاد القياسي 35)، مع الأنابيب الفرعية الأصغر حجمًا والمتصلة داخل شبكة مجارٍ رئيسية أكبر حجمًا

معالجة مياه الصرف الصحي

تعد مياه الصرف الصحي أحد أنواع المياه الملوثة الناتجة عن أنشطة الإنسان المختلفة واستعمالاته المتعددة للماء في كثير من الأغراض. إذ تحمل مياه الصرف الكثير من الملوثات المتخلفة عن النشاطات الإنسانية.

وتعد معالجة مياه الصرف معالجة جيدة وفعالة هي من أهم وسائل وطرق حماية البيئة المائية والأرضية من التلوث إذ توفر المعالجة العلمية الصحيحة التخلص الآمن والصحيح لهذه المياه وإعادة تدويرها بأمان داخل المنظومة البيئية وتحقق سلامة الإنسان والحفاظ علي بيئته وصحته.

مراحل معالجة مياه الصرف الصحي

ومعالجة مياه الصرف الصحي هي عبارة عن عملية يتم فيها تنقية مياة الصرف الصحي من الشوائب والمواد العالقة، والملوثات، والمواد العضوية، حتى تصبح بعد ذلك صالحة للاستخدام غير البشري، أو ليصبح من الممكن التخلص منها في المجاري أو المسطحات المائية دون أن تكون سبباً في تلوثها، وتمر معالجة مياه الصرف الصحي بعدة مراحل، وهي كالآتي:

المرحلة الأوليّة

في هذه المرحلة يتم معالجة المياه بشكل مبتدئ، بحيث تجمع المياه من كافة الأماكن وذلك لتسهيل معالجتها، إذ يتم هنا إزالة الشوائب والدهون والزيوت والشحوم والرمال والصخور والقطع الكبيرة العالقة في المياه كقطع الملابس، والتخلص منها، ويتم فصلها عن المياه عن طريق الحاجز الموجود في محطة المعالجة.

مرحلة إزالة الرمال والصخور

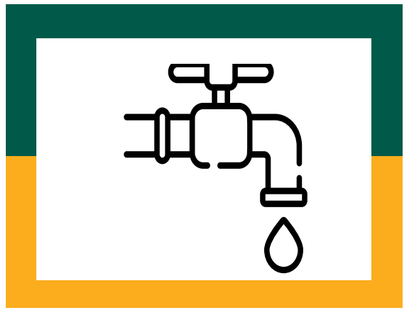
في هذه المرحلة يتم تمرير مياه الصرف الصحي في أحواض ترسيبية بسرعة بطيئة وذلك كي تترسب محتوياتها من المواد العالقة من صخور ورمال وأتربة، وقطع صلبة، وفي بعض الأحيان يستعان ببعض المواد الكيميائية التي تسهّل عملية الترسيب كأملاح الحديد أو الشبه (وهي مكلفة نوعاً ما) بحيث تطفو مادة دهنية على السطح ويتم كشطها بين الحين والآخر.

التصفية

هنا يتم تمرير مياه الصرف الصحي على مصافي مخصصة لتصفية المياه من القطع الصلبة العالقة فيها كقطع الحديد، أو الخشب، أو الزجاج، أو القطع كبيرة الحجم كقطع القماش أو الورق، وذلك كي لا تتسبب في تعطيل أو تلف الأجهزة أثناء عملية المعالجة.

الترسيب

وهنا يتم وضع مياه الصرف في خزانات الترسيب الأوليّة، بحيث تترسب الأتربة والرمال وغيرها من الشوائب العالقة بالماء، وتطفو الزيوت والشحوم على السطح ليتم كشطها، والهدف من هذه العملية هو إنتاج سائل متجانس من الممكن أن تتم معالجته بيولوجياً ليتم استخلاص القاذورات ليصبح من الممكن التخلص منها أو إعادة استخدامها مرة أخرى.



انشاء محطات التحلية

انشاء محطات التحلية

شـــركة إســـناد للمقاولات تقوم بإنشـــاء وصيانة محطات لتحلية مياه البحر وإنتـــاج الطاقـــة الكهربائية، وإيصـــال المياه العذبـــة المنتجة لمختلف مناطق المملكة العربية الســـعودية تقـــع المملكة العربية الســـعودية فـــي منطقـــة جغرافية تفتقر إلـــى الميـــاه العذبة، ولم تحظ بمصادر طبيعيـــة كالينابيع والأنهار والبحيـــرات مع ندرة الأمطار أو انعدامهـــا فـــي بعض المناطـــق . وتقتصر المصـــادر الطبيعية في المملكة علـــى بعض الآبار وتجمعـــات مياه الأمطار والســـيول والتي لم تكن كافية لســـد الاحتياجـــات الضرورية على مـــر العصور. ونتيجة للتطـــور الهائل والتقـــدم الحضـــاري والاقتصادي والصناعـــي وزيادة عـــدد الســـكان ، فقـــد ازداد الطلـــب على الميـــاه الصالحة للشـــرب بدرجـــة تفوق بكثير تلك المتوفـــرة من المصـــادر الطبيعية مما جعل الأنظـــار تتجه إلـــى تحلية مياه البحـــر خاصة وأن المملكـــة قد حباها الله بســـاحلين همـــا ســـاحل البحـــر الأحمر وســـاحل الخليـــج العربي

اســـتثمرت شركة إســـناد للقاولات خبراتها الهندســـية والبحثية للتوســـع في الابتكار التصميمي، وتنفيـــذ وتوريد محطة التحليـــة الجديدة ذات الكفـــاءة العالية الأقل اســـتهلاكاً للطاقة والأكثر مرونة في التشـــغيل والتنقل، بجهـــود كوادرها الوطنية التي أســـهمت في الوصول لمســـتوي الكفـــاءات العالمية وبينـــت المؤسســـة، أن ذلك يعزز الكفاءة التشـــغيلية، ويســـهم في خفض إســـتهلاكات الطاقة إلى مســـتويات غير مسبوقة.

الأعمال والمشاريع

”

تشهد البنية التحتية في المملكة عمليات تطوير متسارعة من خال الإنفاق الحكومي الواسع ومشاركة القطاع الخاص، إضافة إلى فتح المجال أمام الاستثمار الأجنبي في قطاعات النقل والطاقة والكهرباء والمياه وغيرها. وتعتبر البنية التحتية العمود الفقري والعامل الأساسي الذي يعتمد عليه الاستثمار والمشاريع الكبرى، التي تساهم في تنمية ورفاهية المجتمعات وتوفير مناخ صحي وآمن للفرد والمجتمع ككل.

“

الأعمال والمشاريع

المشاريع الحالية

اسم المشروع	قيمة العقد	تاريخ المنح	موعد الإنتهاء
الطرق الثانوية بمنطقة نجران (المرحلة الخامسة)	83417460	27/1/2014	7/3/2022
ازدواجية طريق بيشة رنية الخرمه حتى طريق الرياض الطائف / مكة المكرمة (المرحلة الرابعة)	67999999.875	27/8/2018	9/5/2021
ازدواجية طريق بيشة رنية الخرمه حتى طريق الرياض الطائف / مكة المكرمة (المرحلة الخامسة)	64999999.875	27/8/2018	16/2/2021
ازدواجية طريق بيشة رنية الخرمه حتى طريق الرياض الطائف / مكة المكرمة (المرحلة السادسة)	60388981.875	27/8/2018	5/8/2020
ازدواجية طريق بيشة رانية الخرمه حتى طريق الرياض الطائف / مكة المكرمة (المرحلة السابعة) جسر رنية	78999999.75	29/7/2018	6/7/2020
استكمال ازدواجية طريق بيشة / سبت العلايا / عسير (المرحلة الاولى)	78185064.75	22/1/2019	30/12/2020
استكمال ربط العقيق بمنطقة القرى / الباحة	299999995.125	23/4/2020	21/3/2023
انجاز اعمال ازدواجية طريق بيشة / رنية / الخرمة / منطقة مكة المكرمة (40 كم)	103240441.125	31/5/2020	8/4/2022
استكمال ازدواج طريق الرياض / الرين / بيشه بمنطقة الرياض (المرحلة التاسعه)	95959026	20/07/2020	1/1/2022
استكمال ازدواج طريق الرياض / الرين / بيشه بمنطقة الرياض (المرحلة العاشرة)	79836759.75	26/8/2020	7/2/2022
استكمال ازدواج طريق الرياض / الرين / بيشه بمنطقة الرياض (المرحلة الثانية عشر)	79836759.75	5/7/2020	17/12/2021
تشغيل وصيانة ونظافة طريق القويعية / الظلم (رقم 112)	34634241	16/07/2019	11/6/2022
تشغيل وصيانة ونظافة طريق الخرمه / رنية (رقم 309)	23615253	16/07/2019	11/6/2022
تشغيل وصيانة ونظافة طرق وادي الدواسر رقم (101)	23615253	14/10/2018	10/2/2021
سفلتة مخططات المنح الحكومية بالطائف (المرحلة الثانية)	30999999.75	11/3/2018	10/2/2021

شركتنا في سطور SNAD

المشاريع المنجزه

اسم المشروع	قيمة العقد	تاريخ المنح	موعد الإنتهاء
استكمال بعض الطرق بمنطقة نجران (المرحلة الثامنة)	40654348.875	19/7/2010	27/12/2017
الانتهاء من ازدواجية نجران / شرورة / الوديعة / منطقة نجران (المرحلة السادسة)	43580985	24/7/2012	23/4/2017
استكمال بعض الطرق بمنطقة نجران (المرحلة 11)	33545757	19/12/2012	25/7/2017
انجاز ازدواجية نجران / شرورة / الوديعة / منطقة نجران (الكدرة / شرورة) 35 كم	96856659	5/2/2014	7/6/2019
باقى اعمال ازدواجية طريق نجران / شرورة / طريق الوديعة / منطقة نجران (القدرة / شرورة) 150 كم	86742696.75	9/1/2014	12/11/2018

شركتنا في سطور SNAD

الأعمال والمشاريع

م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
1	مخطط محمد بن سليم (١)	طريق المدينة	طرق/تسوية/إنارة
٢	مخطط عبود	بحره	طرق/تسوية/إنارة
٣	مخطط سمو الأمير / فيصل بن محمد	الشرائع رقم (٠)	طرق/تسوية/إنارة
٤	مخطط عبد الحميد رجب	بطحا قريش	طرق/تسوية/إنارة
٥	مخططات الشيخ / عبد الملك بن دهيش	بطحا قريش	طرق/تسوية/إنارة
٦	مخطط القزاز	النزهه	طرق/تسوية/إنارة
٧	مخطط سمو الأمير / طلال بن منصور	الزاهر	طرق/تسوية/إنارة
٨	مخططات الأمير / فواز بن عبد العزيز	البحيرات	طرق / تسوية
٩	مخططات أحمد المقرن (١)	البحيرات	طرق/تسوية/إنارة
١٠	مخطط منصور أبو رياش	() الخالدية رقم	طرق / إنارة
١١	مخطط منصور أبو رياش	الخالدية رقم (١)	طرق / إنارة
١٢	مخطط منصور أبو رياش	مخطط الربوه	تسوية / طرق
١٣	مخطط محمد المنصوري	زهرة كدي	طرق/تسوية/إنارة
١٤	مخطط الأميرة / نوره بنت محمد	كدي	طرق / تسوية
١٥	مخطط سنابل	جده	طرق
١٦	مخطط القيري	حي الهجره مكة	طرق/تسوية/إنارة
١٧	مخطط سمو الأمير / سعد	العزيزية	طرق
١٨	(مخطط حي التخصصي (الزايدي	طريق جده	طرق / تسوية

الأعمال والمشاريع

م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
١٩	مخطط أبو مراغ	طريق المدينة	طرق/تسويةلإنارة
٢٠	مخطط الشيغ / عبد العزيز المبارك	السبهاني	طرق/تسوية/إنارة
٢١	(مخطط الطائف (دخيل الله بن فتن	الطائف	طرق/تسوية/إثارة
٢٢	مخطط المعارض	الطائف	طرق / تسوية
٢٣	مخطط سمو الأمير فيصل بن سلمان آل سعود	الرصيفة	طرق/تسوية/إثارة
٢٤	(مخطط ربوة المطلات (لسمو الأمير عبدالمجيد	العزيزية	طرق / تسوية
٢٥	(مخطط الشرائع (شركة آرتك	الشرائع	أعمال تسوية
٢٦	(مخطط الخط السريع (الشيخ / صالح السعوي	خط جده السريع	قطع صخري
٢٧	(مخطط أمام أسماك الدانة (الشيخ / صالح السعوي	طريق جده	قطع صخري
٢٨	(مخطط الريان (الشيخ / سليمان الراجحي	المعيصم	قطع صخري
٢٩	(مخطط كيلو ٠١ (الشيخ / صالح السعوي	طريق الليث	قطع صخري
٣٠	(مخطط الحمراء (الشيخ / صالح السعوي	الحمراء	قطع صخري
٣١	مخطط ولي العهد (الملك) .شركة جاك	طريق جده	أعمال تسوية / قطع
٣٢	مخطط العسيلة دكتور ناصر الميمان	العسيله	أعمال متكاملة
٣٣	مخطط جبل خندمة	جبل خندمة	قطع صخري
٣٤	(مخطط درة السبهاني (شركة أعيان العالمية	جنوب المسفلة	كامل أعمال المخطط
٣٥	(مخطط النوارية ((شركة لابا والميسورة	النوارية	قطع تسوية إنارة
٣٦	(مخطط الكعكية (مجموعة العطير	الكعكية	قطع تسوية إنارة
٣٧	(مخطط القناديل (فهد المعجل	مكة المكرمة	أعمال قطع صخري
٣٨	(مخطط مرتفعات الخير م (مؤسسة محمد المحسني	مكة المكرمة	واعمال طرق
٣٩	(مخطط الفؤادية (مازن بترجي ياسرناغي	مكة المكرمة	واعمال بنية تحتية
٤٠	(البنية التحتية لمخطط الشرائع (غالب المشيخي	مكة المكرمة	صرف صحي - مياه شرب
٤١	(مخطط أعالي مكة ١ شركة عقارات للتطوير, سمو	مكة المكرمة	تصريف السيول
٤٢	(مخطط تلال مكة ١ شركة سمو العقارية	مكة المكرمة	الهاتف - الجهد المتوسط
٤٣	(مخطط روابي معاد (إبراهيم محمد عبد الكريم	مكة المكرمة	الإنارة - شبكة الحريق

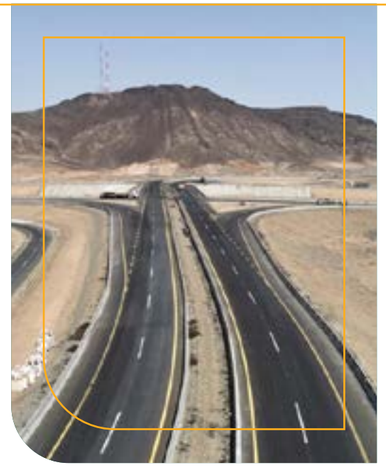
الأعمال والمشاريع

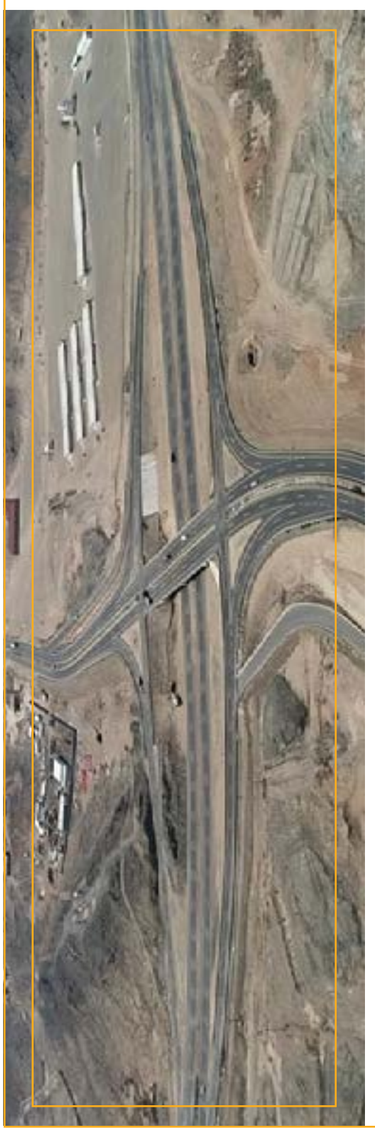
م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
١	مشروع شركة مكة للإنشاء والتعمير	مكة المكرمة	أعمال هدم
٢	(مشروع محمد الحبيب (المساهمة	جياد بخش	أعمال حفر وقطع صخري
٣	(مؤسسة بن جار الله (توصيل المياه	ط الطائف .دقم الوبر	أعمال حفر وتكسير
٤	(شركة آرتك (مشروع المصاطب	منى	أعمال تكسير وتسوية
٥	(مشروع أبراج مكة لشركة الكهرباء	مكة المكرمة	أعمال قطع صخري
٦	(شركة آرتك (صيانة طريق المدينة	طريقالمدينة	قطع صخري وتسوية
٧	(مشروع صيانة مكة ١ مؤسسة الخضري	مكة المكرمة	قطق صخري وتسوية
٨	(مشروع شارع ١٦ ((مؤسسة الخضري	الشرائع	قطق صخري وتسوية
٩	الشيخ / إبراهيم سعد الموسى	جبل السبع بنات	قطع صخري
١٠	الشيخ / مروان سعد الطويرقي	دوار كدي	قطع صخري
١١	سوق مكة الدولي	مكة المكرمة	أعمال هدم وقطع صخري
١٢	المهندس / أحمد العويض	مكة المكرمة	أعمال هدم وقطع صخري
١٣	المكرم / خالد السعود	مكة المكرمة	حسين حوراني
١٤	المكرم / منصور عبد الله بن سعيد	الجميزة	قطع صخري
١٥	الشيخ / عبد الله العزل	جبل الكعبة	قطع صخري
١٦	مشروع : مؤسسة صالع أحمد النهدي	فيصل بدر / بئر بليله	قطع صخري
١٧	المكرم / خالد إبراهيم الإبراهيم	مخطط روابي أجياد	أعمال هدم وحفر
١٨	مشروع تحفيظ القرآن الكريم	ريع بخش	قطع صخري وردم
١٩	الشيخ / جميل طه خصيفان	(ش الستين(مكة	أعمال هدم وقطع صخري
٢٠	الفريق / صالح طه خصيفان	مكه الششه	تسوية
٢١	الشيع / علي محمد بامانع	جبل الكعبة	قطع صخري وتسوية
٢٢	مشروع محطة بن دهيش	طريق جده السريع	أعمال حفر وقطع صخري
٢٣	مشروع بكر سليمان فوال	مخطط باخطمة	أعمال حفر وقطع صخري
٢٤	المكرم / عبد الصمد دحلان	المسفلة	
٢٥	مؤسسة حسن عمر بارميدي	بطحا قريش	

الأعمال والمشاريع

م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
٢٦	مشروع : عمارة أبو رياش	المسفلة	أعمال هدم
٢٧	مشروع : محمد المنصوري	المسفلة	أعمال هدم
٢٨	مشروع : فندق دار السلام	المسفلة	أعمال هدم وحفر
٢٩	مشروع : الأمير فيصل بن سلمان	الرصيفة	أعمال هدم وحفر
٣٠	هدم مشروع : عمارة المشاط	المسفلة	أعمال هدم
٣١	مشروع : الشيغ فايز جميل زقزوق	المسفلة	أعمال هدم وحفر
٣٢	مشرووع : عمارة المطرفي	المسفلة	أعمال هدم وحفر
٣٣	مشروع : حاتم سليمان طلب	المسفلة /الشامية	أعمال هدم وحفر
٣٤	مشروع : معتوق صعيدي	مكة السليمان	أعمال هدم وحفر
٣٥	مشروع خزان منى مؤسسة البشير	طريق الملك عبد العزيز مكة	قطع صخري
٣٦	مجموعة سيت للتعمير	مكة العزيزية	قطع صخري
٣٧	مؤسسة بسام المالكي للتجارة	شارع صدقي	قطق صخري
٣٨	مشروع : يوسف سليمان العريني	مكة المكرمة	أعمال حفر
٣٩	نواف إبراهيم جوهرجي	مكة العزيزية	قطع صخري
٤٠	مؤسسة بن تركي	مكة عزيزية	قطع صخري
٤١	مشاريع : شركة جاك	مكة متفرقة	قطع صخري
٤٢	(شركة دارالأركان (الشيخ/عبد العزيز الشلاش	مكة الششه	قطق صخري
٤٣	مشروع تطوير جبل خندمة	جبل خندمة	قطع صخري
٤٤	مؤسسة علوي تونسي . متفرقة	مكة المكرمة الطائف	قطع صخري
٤٥	مشروع تصريف مياه الأمطار السيول شركة آرتك	مكة الشرائع	قطع صخري
٤٦	مشروع تصريف مياه الأمطار والسيول شركة آرتك	عرفات	قطع صخري
٤٧	مشروع الشيغ / صالع السعوي	مكة محبس الجن	قطع صخري
٤٨	مشروع مؤسسة العريني	مكة محبس الجن	قطع صخري
٤٩	مشروع / صالح الثنيان	مكة المسفلة	قطع صخري
٥٠	مشروع سنابل الخير	أجياد بئر بليله	قطع صخري

ازدواج طريق بيشه سبت العلايا المرحله الأولى



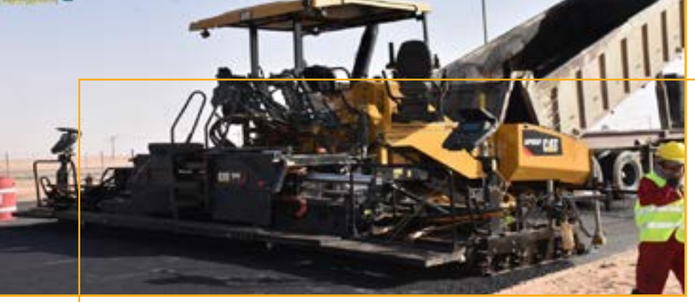


استكمال ربط محافظة القري العقيق مع التقاطع ٢٣ الباحه

الأعمال

الأعمال

الأعمال



بعض مشاريع الشركة
(الانشائية – الإلكتروميكانيك)

المشاريع الإنشائية والمعمارية الجاري العمل بها

م	المشـــروع	المـالك	مدة المشروع باليوم	قيمة المشروع بالريال	تاريخ استلام المشروع
1	استبدال معهد العمارة والتشييد بالرياض	المؤسسة العامة للتعليم الفني	1,040	65,275,549	2013/05/02
2	إنشاء الموقع العام بمجمع الكليات بالقويعية جامعة شقرا	وزارة التعليم العالي	842	106,655,110	2014/04/28
3	إنشاء الموقع العام للمدينة الطبية بجامعة الأمير سلمان بن عبد العزيز بالخرج (المرحلة الأولى)		720	54,111,607	2015/02/16
	إجمالي قيمة المشاريع الإنشائية والمعمارية الجاري العمل بها				226,042,266

بعض مشاريع الشركة
(الانشائية – الإلكتروميكانيك)

المشاريع الإلكتروميكانيك (لمقاولات الباطن) الجاري العمل بها

م	المشـــروع	المقاول الرئيسي للمشروع	قيمة المشروع بالريال	تاريخ توقيع العقد
1	تنفيذ الأعمال الكهربائية بمشروع كلية الهندسة جامعة الباحة	شركة مجموعة بن جارالله للمقاولات المحدودة	19,500,000	2014/02/02
2	تنفيذ الأعمال الكهربائية بمشروع تنفيذ المباني الإدارية والخدماتية والسكنية بمدينة الحريق بوزارة الدفاع	شركة سيركون للمقاولات العامة	26,342,803	2015/04/06
3	تنفيذ الأعمال الكهربائية ببرج غرناطة بمدينة الرياض الشركة السعودية للكهرباء	شركة تكييف الهواء السعودي	5,815,405	2014/03/12
	تجهيز الأعمال الكهربائية بمبنى A5 بوزارة العمل	شركة أحمد عاطف القاضي وشركاه	11,296,300	2014/08/03
	تنفيذ الأعمال الكهربائية لمشروع قصر الداود بحي حطين بالرياض	مجموعة دار المستورد للتجارة	3,734,377	205/05/06
	تنفيذ الأعمال الكهربائية والتيار الخفيف بمجمع الرويشيد جراند مول (المبنى السكنى - الهايبر ماركت) بالرياض	شركة آسار المتكاملة للمقاولات	16,980,341	2015/04/05

بعض مشاريع الشركة
(الانشائية – الإلكتروميكانيك)

المشاريع المسلمة تسليما ابتدائياً وجارى العمل على التسليم النهائي

م	المشـــروع	المـالك	مدة المشروع باليوم	قيمة المشروع بالريال	تاريخ استلام المشروع
1	إنشاء كلية إدارة الأعمال بالمزاحمية	وزارة التعليم العالي	1,380	114,053,744	2015/05/20
2	إنشاء مباني إضافية للتدريب وتوظيف الخريجين بالقصيم	المؤسسة العامة للتعليم الفني	1,030	20,318,213	2015/05/13
	إجمالي قيمة المشاريع			134,371,957	
	إجمالي قيمة مقاولات الباطن لأعمال الإلكتروميكانيك				83,669,226

المشاريع المسلمة تسليماً نهائياً

م	المشـــروع	المـالك	مدة المشروع باليوم	قيمة المشروع بالريال	تاريخ استلام المشروع
1	إنشاء الكلية التقنية بالقويعية	المؤسسة العامة للتعليم الفني	1,160	82,894,588	2013/03/08
2	استكمال الكلية التقنية بالرس		800	75,572,277	2015/02/17
3	إنشاء كلية الاقتصاد المنزلي بجدة	جامعة الملك عبد العزيز	1,188	48,211,328	2011/10/16
4	استكمال معهد الاقتصاد المنزلي بجدة المرحلة الثانية		367	65,571,500	2011/10/27
5	إنشاء الموقع العام لكليات التربية بجدة		367	20,307,870	2009/10/11
6	إنشاء مركز التأهيل الشامل بجدة	وزارة الشئون الاجتماعية	1,260	64,318,926	2013/06/22
7	إنشاء الكلية التقنية بحفر الباطن	المؤسسة العامة للتعليم الفني	1,000	49,729,881	2007/04/26
8	إنشاء مبنى ورش المحركات بالكلية التقنية بحفر الباطن		180	873,019	2007/06/04
9	إنشاء الكلية التقنية بالدوادمي		1,130	49,104,287	2008/08/08
10	إنشاء الكلية التقنية بالطائف		935	46,620,736	2014/10/18
11	إنشاء مبنى رقم (٢) بمجمع وزارة المالية بالرياض	وزارة المالية	720	38,348,890	2003/11/15
12	إنشاء مبنى مواقف السيارات بأمانة المدينة المنورة	وزارة الشئون البلدية والقروية	720	11,946,535	2005/05/14
13	إنشاء درا الملاحظة الاجتماعية بالدمام	وزارة الشئون الاجتماعية	792	18,398,556	2006/09/25
14	استكمال مبنى أعضاء هيئة التدريس بكلية الآداب بالرياض	وزارة التربية والتعليم	360	13,245,785	2008/07/05
	إجمالي قيمة المشاريع التي تم الانتهاء منها وتسليمها نهائيا				٥٨٥,١٤٤,١٧٨

المالك:

المؤسسة العامة للتعليم الفني بقيمة إجمالية (82,894,588) ريال

الاعمال المنفذة هي:

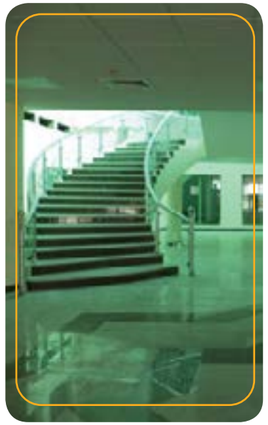
جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق

المالك:

المؤسسة العامة للتعليم الفني بقيمة إجمالية (75,572,277) ريال

الاعمال المنفذة هي:

جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق



المالك:

وزارة الشئون الاجتماعية بقيمة إجمالية (64,318,926) ريال

الاعمال المنفذة هي:

جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق

المالك:

المؤسسة العامة للتعليم الفني بقيمة إجمالية (49,729,881)ريال

الاعمال المنفذة هي:

جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق

المالك:

المؤسسة العامة للتعليم الفني بقيمة إجمالية (49,104,278) ريال

الاعمال المنفذة هي:

جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق

المالك:

المؤسسة العامة للتعليم الفني بقيمة إجمالية (46,620,736) ريال

الاعمال المنفذة هي:

جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق

المالك:

وزارة التعليم العالي بقيمة إجمالية (114,053,744) ريال

الاعمال المنفذة هي:

جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق

المالك:

المؤسسة العامة للتعليم الفني بقيمة إجمالية (20,318,213) ريال

الاعمال المنفذة هي:

جميع الأعمال الانشائية وأعمال الطرق

مكتب المشاريع
PMO

يعد مكتب إدارة المشاريع بشركة إسناد للمقاولات كياناً تنظيمياً ضمن هيكلة الشركة، يقوم بفحص ومتابعة المشاريع وعملياتها ومقارنتها بمعايير الشركة والأهداف الموضوعة لها منذ دراسة المشروع ومتطلبات ومواصفات المالك وسياسة المشاريع فيها، ويعمل على أن تكون تلك المشاريع مطابقة للمعايير والمواصفات المحددة في كراسة الشروط والمواصفات، وكذلك أساسيات دراسة المشروع ذاته، كما يعمل على تحديد وتسهيل تأمين الموارد والأدوات الفنية والإدارية والمناهج والتطبيقات وتوزيعها بين المشاريع التي تحت التنفيذ بالشركة.

ويقوم المكتب بدور مفصلي في الدعم والإرشاد لإدارة المشاريع في الشركة وتدريب الموظفين على إدارة المشاريع وبرامجها الإلكترونية، ويقدم المساعدة بأدوات نوعية لإدارة المشاريع، ويضمن أداء كل ما هو متعلق بإدارة المشاريع ومطابقة ما هو مخطط له. كما أن له دوراً توجيهياً في الشركة على المشاريع وعملياتها؛ إذ يقوم بالمشاركة في تعيين مدراء المشاريع بالشركة. ويعتبر المكتب نفسه مسؤولاً مشاركاً عن نتائج هذه المشاريع ونجاحها لكافة المشاريع مهما كان حجمها أو نوعها أو تأثيرها.

الهيكل التنظيمي

يعتبر الهيكل التنظيمي لشركة إسناد للمقاولات وسيلة أو أداة هادفة لمساعدتها علي تحقيق أهدافها بكفاءة و فاعلية , من خلال المساعدة في تنفيذ الخطط و اتخاذ القرارات و تحديد أدوار الأفراد و تحقيق الإنسجام بين مختلف الوحدات و الأنشطة , و تفادي التداخل و الإزدواجية و الأختناقات و غيرها ومن ناحية أخرى فان للهيكل التنظيمي ويمنح أعلى درجات التركيز، ويقلل الازدواجية. كما أنه مريح جداً للموظفين، إذ يتيح لهم تبادل الخبرات فيما بينهم، ويساعد على تحقيق الأهداف الوظيفية.

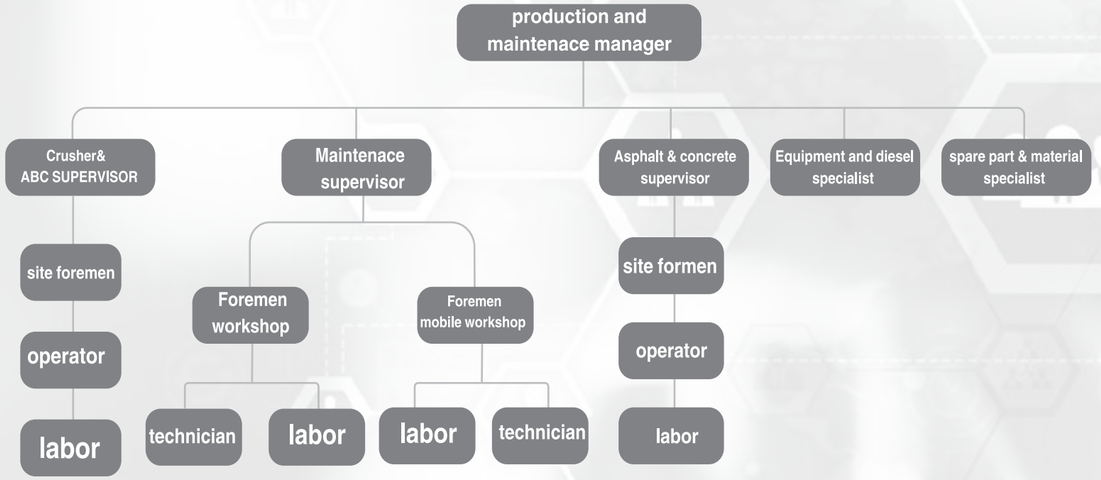
يعتمد نجاح شركة إسناد في بناء هيكل تنظيمي ناجح على قدرتها في العمل علي إيجاد بيئة عمل مناسبة وقدرتها على تحقيق درجة عالية من التكيف والتطابق والمواءمة بين هيكلها التنظيمي وأهدافها, وكذلك كفاءة العنصر البشري, وكفاءة مواردها المادية

رئيس مجـــــــــــــــلس الادارة
المراجعه الداخليه
فريق عمل متخصص
مدير المكتب
الرئيس التنفيذي
الشؤون القانونيه
سكرتير تنفيذي
ادارة المشاريع PMO
الإداره الفنيه :
- منسق المـشاريع
- مهندس مـــدني
- مهندس كـهرباء
- مهندس ميكانيك
- رئيـــس مـــساحه
- مدير مشروع ١
- مساح ومراقب
- حـــــــارس
- مدير مشروع ٢
- مساح ومراقب
- حـــــــارس
- مدير مشروع ٣
- مساح ومراقب
- حـــــــارس
- مدير مشروع ٤
- مساح ومراقب
- حـــــــارس
الاداره الماليه
رئيس الحسابات
محاسب الموردين والمقاولين
محاسب الموظفين والرواتب
التمويلات والعلاقات البنكيه
محاسب المبيعات والتسويق
الميزانيه والتخطيط المالي
ادارة التخطيط والتطوير
المتابعه وضبط الجوده
فريق عمل متخصص
ادارة الانتاج
ادارة المشتريات والعقود
مندوب المشتريات
المخازن والمستودعات
ادارة المعدات والاليات
الورشه لصيانه وتبديل قطع الغيار
متابعه وتنسيق توزيع المعدات والاليات للمشاريع مع السواقين
الخدمات التشغيليه للمعدات والاليات
ادارة الموارد البشريه
شؤون الموظفين
الموظفين
المحاسبه والرواتب
الأرشيف
IT system
الخدمات المسانده
المراقبه وضبط المخزون

الهيكل التنظيمي لإدارة المعدات

شركتنا في سطور SNAD

الهيكل التنظيمي لإدارة الإنتاج



شركتنا في سطور SNAD

البيان الوظيفي

عدد الكوادر ١٣٨٠ موظف

م	مسمى الوظيفة	عدد العاملين
1	مهندس مدني	78
2	مهندس كهربائي	58
3	مهندس معماري	95
4	مهندس ميكانيكا	40
5	مراقب معماري	63
6	رسام عام	32
7	مساح	33
8	سائق	145
9	مشغل معدات ثقيلة	80
10	نجار مسلح	76
11	حداد	86
12	مساعد نجار	65
13	مساعد حداد	43
14	بناء	10
15	مساعد بناء	8
16	مليس	12
17	مساعد مليس	9

البيان الوظيفي

م	مسمى الوظيفة	عدد العاملين
18	مبلط	12
19	مساعد مبلط	10
20	دهان	20
21	مساعد دهان	10
22	عمال أشغال عامة	93
23	عمال نظافة	62
24	كهربائي	12
25	سباك	13
26	عمال تشوين مواد	13
27	فنيين تركيبات	22
28	ميكانيكي	53
29	إداريين	128

بيان بالأصول للشركة

بيان بالأصول

م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
١	(مرسيدس شاحنة سكس (نقل عام	٥	مختلفة
٢	(مرسيدس قلاب عادي (نقل عام	١	١٩٨١
٣	(مرسيدس قلاب سكس (نقل عام	١	١٩٨٢
٤	(مرسيدس قلاب (نقل عام	٢	مختلفه
٥	(ديهاتسو قلاب (نقل خاص	١	١٩٨٢
٦	مرسيدس قلاب	١	١٩٨٣
٧	مرسيدس شاحنة (الوايت) ن / خ	١	١٩٨٥
٨	مان شاحنة	١	٢٠٠٢
٩	(مان شاحن - نقل خاص (راس تريلا	١	٢٠٠٢
١٠	مان قلاب سكس - نقل عام	٢	٢٠٠٣
١١	مان شاحنة - نقل خاص	٧	مختلفه
١٢	مان قلاب سكس	٣	٢٠٠٣
١٣	مرسيدس قلاب عادي - نقل خاص	٢	٢٠٠٣
١٤	قلاب مان - نقل عام	٢٠	مختلفه
١٥	قلاب مرسيدس	٢٣	مختلفه
١٦	قلاب مان	١٥	٢٠٠٧
١٧	قلابات هينو	٥٢	٢٠٠٨
١٨	قلابان فولفو	١٠	٢٠٠٩
١٩	قلاب مرسيدس	٥	٢٠١٠

بيان بالأصول

م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
١	حفار هيدروليكي مجنزر طراز سامسونج (٢١٠)	٥	١٩٩٩
٢	حفار هيدروليكي مجنزر طراز سامسونج (٢٤٠)	٣	١٩٩٩
٣	حفار هيتاشي (٥EX) مع دقاق قركاوا - ٢٠٠	١	٢٠٠٠
٤	حفار هيدروليكي مجنزر طراز فولفو (٢١٠)	٢	٢٠٠٠
٥	حفار هيتاشي (٥EX) مع ٣ دقاقات - ٢٠٠	٦	٢٠٠١
٦	حفار هيتاشي (٥EX) مع ٢ دقاق - ٢٠٠	٣	٢٠٠١
٧	حفار هيتاشي (٥EX - ٢٠٠)	١	٢٠٠٠
٨	حفار هيدروليكي مجنزر طراز فولفو (٢١٠)	٢	٢٠٠٠
٩	حفار هيدروليكي مجنزر طراز فولفو (٢١٠) مع دقاق	١	٢٠٠٠
١٠	حفار هيتاشي (٢٠٠ ZAXIS) مع ٢ دقاق	١	٢٠٠٢
١١	حفار هيدروليكي مجنزر طراز فولفو (٢١٠)	١	٢٠٠١
١٢	حفار هيتاشي (٢٠٠ZAXIS)	٢	٢٠٠١
١٣	حفار هيتاشي (٥EX) مع دقاق - ٢٠٠	٣	٢٠٠١
١٤	حفار هيتاشي (٢٠٠ZAXIS) مع الدقاقات - ٢٣٠	١٠	مختلفه
١٥	حفار هيتاشي (٢٠٠ ZAXIS) مع دقاق	٣٢	مختلفه
١٦	حفار هيتاشي (٢٣٠ ZAXIS) مع الدقاقات	٨	مختلفه
١٧	(حفار هيتاشي ٨٠٠ (كبير	١	٢٠٠٦
١٨	حفار كتر بلر ٣٧٥	٢	٢٠٠٦
١٩	حفار كتر بلر ٣٢٠	٢٥	مختلفه
٢٠	٢١٠ + حفارات سوميتومو ٢٤٠	٦	٢٠٠٨
٢١	حفار فولفو كبير	١	٢٠٠٨
٢٢	حفار فولفو كبير ٤٦٠	٥	مختلفه
٢٣	حفار هيتاشي ZAXIS ٤٧٠ H) مع الدقاقات	٢	٢٠١٠

بيان بالأصول

م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
١	تركتور (R٩D)	١١	مختلف
٢	تركتور (D ١٠) كتربلر	٢	١٩٨٩
٣	تركتور (N٩D)	٥	مختلف
٤	تركتور (R٨D)	١	٢٠٠٥
٥	شيول ٩٦٦ (D)	١	
٦	شيول ٩٦٦ بستم (F)	٣	مختلف
٧	شيول ٩٦٦ (C)	٤	مختلف
٨	شيول ٩٨٠	٢	مختلف
٩	شيول كوبلكو	٢	مختلف
١٠	شيول هيدروليك كفرات (٧٠٥٣EV١٥٠L)	١	٢٠٠٤
١١	شنيور أنجرسول راند (٤٧٠ ECM)	١	٢٠٠٠
١٢	شنيور هيدروليك راند (HP ٥٤٢ ROC)	٢	٢٠٠٢
١٣	٧/ ضاغط هواء أنجرسول راند طراز ٧١	٢	٢٠٠٤
١٤	DS-HCR٩ شنيور فركاوا	١	١٩٩٩
١٥	كمبروسر أنجرسول راند بي ٢٥٠	٧	٢٠٠١
١٦	كمبروسر (٢٥٠ DPQ)	١	٢٠٠٣
١٧	كمبروسر (٢٦٠ DPQ)	١	
١٨	جريدر ١٤ جي	٧	٢٠٠١
١٩	مدحلة (٢٥٠D CA)	٢	٢٠٠٢
٢٠	بوب كات طراز ٧٥٣	٢	٢٠٠٥
٢١	DS-HCR٩ شنيور فركاوا	٢	٢٠٠٥
٢٢	DS-HCR١٢ شنيور فركاوا	٣	٢٠٠٦
٢٣	دركتر ٣٢ DS شانتوي	٢	٢٠٠٦
٢٤	شيول ٩١٠	١	٢٠٠٦
٢٥	شنيور ساندفيك	٤	٢٠٠٥
٢٦	مدحلة	٢	٢٠١٠
٢٧	فرادة	١	٢٠١٠
٢٨	كمبرو XP٣٧٥WCU	٢	٢٠١٠

بيان بالأصول

م	اسم المشروع / الجهة	الموقع	ملاحظات
١	(حفارات (هيتاشي / فولفو / سامسونج / كتر بلر / أخرى	٢٠٠	حديث
٢	(شاحنات قلاب (مرسيدس / مان / فولفو / هينو / أخرى	٣٠٠	حديث
٣	بلدوزر D ٨ / D١٠ / D٩R : كتر بلر	١٠٠	حديث
٤	شنايير تخريم	٢٥	حديث
٥	مداحل	١٢	حديث
٦	جريدرات	١٥	حديث
٧	شيولات	٢٠	حديث
٨	كمبروسورات	٢٢	حديث
٩	بوب كات	٥	حديث
١٠	معدات اخرى	٢٤	حديث
١١	كسارة	٢	حديث
١٢	خلاطات خرسانة	٣	حديث
١٣	مضخات	٥	حديث
١٤	خلاطات على شاحنة	١٨	حديث
١٥	رافعة برجية	١	حديث
١٦	خلاطة أسفلت	١	حديث
١٧	فرادة	٢	حديث
١٨	مصنع خرسانة جاهزة مركزي	٢	حديث
١٩	مصنع ثلج	١	حديث
٢٠	مختبر	١	حديث
٢١	(شاحنات (مكسر	٢١	حديث
٢٢	مضخة خرسانية متحركة	٢٢	حديث
٢٣	مضخة خرسانية ثابتة	٢٣	حديث

أقسام الشركة والمهام

إدارة المشاريع

- دراسة المخططات ومواصفات التنفيذ ووضع التوصيات اللازمة لتحسين أداء المشاريع وإمكانية تخفيض التكلفة
- وضع التكلفة الإجمالية للمشاريع ووضع الجداول الزمنية للتنفيذ
- ربط جداول التنفيذ بالتدفقات النقدية اللازمة والتنسيق مع الإدارة المالية لتوفير التمويل حسب مراحل التنفيذ
- وضع خطط وآليات العمل بالمشاريع وفق الجداول الزمنية المعتمدة ومراقبة سير العمل
- توفير المصادر الفنية اللازمة لتنفيذ المشاريع من (الجهاز الإداري والهندسي - العمالة – آلات والمعدات - اخري)
- رفع التقارير الدورية عن المشاريع للإدارة العليا بالشركة

المكتب الفني

- إعداد الرسومات والتصميمات والمخططات التفصيلية الخاصة بالمشاريع وفق Shops Drawing
- استكمال كافة المستندات والمخططات والتصاريح اللازمة لبدء العمل بالمشاريع
- إعداد البرامج الزمنية Site Layout وإعداد الدراسات الفنية الخاصة بتخطيط المواقع بالمشاريع
- إعداد جداول الالتزامات التعاقدية وجداول الاختبارات الفنية المطلوبة وفق تعاقدات المشاريع
- مراجعة أعمال الحصر للأعمال بالمشاريع وفق المستخلصات الدورية المرفوعة من المشاريع
- استيفاء مستندات تسليم الأعمال والمراحل والمباني وإعداد مستندات التسليم الابتدائي والنهائي للمشاريع

إدارة التسعير

- إتباع نظام تكاليف الأنشطة (ABC) في سياسة التسعير مما يتيح الدقة في التسعير والرقابة على التكاليف
- دراسة الرسومات والتصميمات والمخططات والمواصفات الفنية للمشاريع وفق المناقصات والعطاءات المعروضة
- حصر بنود الأعمال وجداول الكميات وفق المناقصات والعطاءات المعروضة
- وضع أسعار بنود الأعمال من (خامات ومصنعيات وخلافه) وتحديد التكاليف الغير المباشرة للمشاريع
- تحديد الأرباح المتوقعة للمشاريع بعد تسعير العطاءات والمناقصات للمشاريع وتحديد جميع بنود التكاليف

إدارة العقود

- حصر جميع مقاولين الباطن والموردين العامين بالمشاريع وموردين الخدمات
- إعداد وإبرام جميع العقود الخاصة بمقاولين الباطن والموردين بالشركة
- مراجعة وتدقيق البنود التعاقدية ووضع آليات تعاقد تتناسب مع أهداف واستراتيجيات الشركة .
- متابعة العقود المبرمة مع مقاولين الباطن والموردين ومدى الالتزام بالبنود التعاقدية معهم
- إعادة تقييم مقاولين الباطن والموردين ورفع التوصيات للإدارة العليا بخصوص التعاقدات الدورية معهم

إدارة التخطيط والتطوير والمتابعة

- المشاركة في وضع الخطط الاستراتيجية لتحقيق أهداف الشركة والمشاركة في وضع الجداول الزمنية للمشاريع
- المشاركة في وضع الموازنات التقديرية السنوية والعمل على ترشيد النفقات ورفع العائد على الاستثمار(ROI)
- تقديم المقترحات والتوصيات التي من شأنها تطوير وزيادة الأداء ورفع الكفاءة وعرضها على الإدارة العليا
- متابعة ومراقبة جميع الأنشطة والأعمال بالشركة للوقوف على انحرافات بمعدلات الأداء المتوقعة
- دراسة إمكانية دخول الشركة بمشاريع جديدة ووضع التوصيات اللازمة لذلك
- القيام بالزيارات الميدانية للمشاريع لتفعيل الإيجابيات والوقوف على المعوقات ووضع الحلول اللازمة لها

إدارة المشتريات

- دراسة السوق بخصوص المواد والخامات والتوريدات التي يتم التعامل معها وتحديد الموردين وعمل اتفاقيات تسهيلات الشراء الآجل مع الموردين بما يتناسب مع سياسات واستراتيجيات الشركة
- مسئولية التفاوض مع الموردين بطريقة فعالة من حيث السعر والجودة ومواعيد التوريد وشروط الدفع
- تنفيذ عملية شراء الخامات والتوريدات للمشاريع وفق المواصفات المعتمدة والجداول الزمنية للتوريد
- مراقبة طلبات الشراء الواردة من المشاريع ومتابعة تحويلها إلى أوامر شراء والبدء بتنفيذها
- مراقبة مندوبين المشتريات في تنفيذ إجراءات الشراء والتأكد من اكتمال الدورة المستندية للشراء ومتابعة التوريد

إدارة الخدمات المساندة

- تقديم الدعم الفني واللوجستي لجميع الإدارات العاملة وتنفيذ الخدمات المساندة لجميع الأنشطة الرئيسة بالشركة ومنها على سبيل المثال)أعمال التأمين ويشمل التأمين الطبي وتأمين السيارات والأصول الأخرى والتأمين على المشاريع
- أعمال الصيانة وتشمل صيانة المباني والسكنات والأجهزة والمعدات وخلافه
- أعمال الدعاية والإعلان
- التنسيق مع الدوائر الحكومية فيما يخص المعاملات الدورية للشركة
- أعمال التخليص الجمركي
- الخدمات المساندة للمشاريع
- هذا بخلاف الأعمال الأخرى التي يكلفون بها من قبل الإدارة العليا

إدارة المستودعات والمخازن والورش

- التنظيم الإداري ووضع اللوائح الداخلية لإدارة المستودعات والمخازن والورش وفق السياسة العامة للشركة
- إحكام الرقابة على المخزون من المواد والخامات والتوريدات اللازمة للمشاريع وفق آليات العمل المعتمدة بالشركة
- سرعة تزويد المشاريع وباقي الأقسام والإدارات بالشركة باحتياجاتها من المواد والخامات والتوريدات
- إتباع أساليب الأمن والسلامة المتعارف عليها والمتبعة بالشركة بهدف تقليل أي مخاطر محتملة بالمستودعات
- التنسيق الدوري مع إدارة المشتريات وإدارة المشاريع وباقي الإدارات بالشركة للوقوف على احتياجاتها الدورية
- المراقبة الدورية لأعمال الصيانة لجميع الآلات والمعدات والسيارات بالورش من خلال إدارة الورش ومن خلال التقارير الدورية المرفوعة من المشاريع عن أعمال الصيانة والإصلاح ووفق برنامج متكامل يحقق السرعة بإنجاز هذه الأعمال

الإدارة المالية

- المشاركة في صياغة الاستراتيجيات والأهداف ووضع آليات العمل لتحقيقها بالتنسيق مع باقي الإدارات والمشاريع
- الإشراف على وضع الهيكل الإداري والتنظيمي للإدارة المالية ووضع آليات العمل بالإدارة المالية ومراقبة الحسابات
- الإشراف على وضع نظام الرقابة الداخلية وضمان تطبيق قواعد الصرف والتحصيل ونظام المراجعة الداخلية
- التخطيط المالي وتوفير مصادر التمويل من خلال البنوك أو من أي مصادر تمويل أخرى داخلية أو خارجية
- تحسين الربحية والعوائد المثلى من خلال إدارة الأموال والتدفقات النقدية لضمان الاستخدام الأمثل للموارد المالية
- تقييم ومراجعة المخاطر (Risks)بشكل منتظم من خلال إدارة المخاطر والتوصية بأساليب فعالة لإدارة هذه المخاطر
- متابعة تنفيذ المشاريع ومراجعة الجداول الزمنية والتغير بنسب الإنجاز والرقابة على تكاليف وإيرادات المشاريع
- إعداد الموازنة التقديرية السنوية بالتنسيق مع كافة الإدارات والمشاريع وتحليل المؤشرات والنسب المالية ورفع التقارير

الشئون الإدارية وشئون العاملين

- تطوير ودعم العلاقات الخارجية للشركة مع الجهات والدوائر الحكومية والجهات الخارجية الأخرى
- مسئولية متابعة وإصدار التأشيرات ودفاتر الإقامات وإصدار التأمين الطبي والاشتراك بالتأمينات الاجتماعية للعاملين
- إعداد ومراجعة الرواتب الشهرية وحقوق العاملين بالشركة ورفع ملف الأجور بموقع الشركة بمكتب العمل
- إعداد وتحرير عقود العمالة الجديدة بالشركة وفق قانون العمل والعمال السعودي وإنهاء إجراءات الاستقدام
- متابعة ملف التأمين بالشركة ويشمل (التأمين الطبي – التأمين على السيارات والآلات والمعدات والمشاريع)
- إنهاء جميع المعاملات الحكومية الخاصة بمكتب العمل والتأمينات الاجتماعية ومصلحة الزكاة والدخل والمعاملات الأخرى
- مسئولية التقييم الدوري ورفع التقارير الدورية عن العمالة الموجودة بالشركة ورفعها بشكل دوري للإدارة العليا
- توفير احتياجات الشركة من العمالة المهرة على مستوى كافة المهن من (مهندسين – إداريين – فنيين – عمال)

شركاؤنا في النجاح

من أجل إرســاء مبــدأ التعــاون وبناء اســتراتيجيات طويلة المدى عميقة الأثر، اســتطاعت شــركة إسناد للمقــاولات أن تبني جســوراً وشــراكاتٍ متميزة مع شركات رائدة محلية ودولية ، حكومية وخاصة إضافة إلى العديد من المؤسســات، ساهمتْ هذه التعاونات في تحقيــق التنمية لجميــع الأطــراف ونحو خدمة المجتمــع والاقتصــاد بالمملكة العربية الســعودية

العملاء

تولي الشركة اهتماماً كبيراً بتوفير خدمات مميزة لعملائها وفق احتياجاتهم، وذلك من خال فريق عمل مؤهل يعمل بشكل فعال. وتلعب شركة إسناد للمقاولات في إدارة المشاريع دوراً محورياً في تأسيس علاقة تكاملية مع عملاء الشركة، وذلك من خال المساهمة مع الإدارات الفنية في الجهات المالكة في نقل الخبرة والمنهجية التي تتبعها الشركة في إدارة مشاريع عدة، مما يضمن توفير منتجات ذات جودة عالية وبالسرعة المطلوبة وبأعلى كفاءة.

الموردين

تتفهم شركةإسناد للمقاولات الهندسة أن نجاح رسالتها من نجاحها وقدرتها في بناء علاقة متينة مع موردين عالميين ومحليين متخصصين في توريد وتقديم الخدمات والمواد والأنظمة التي تحتاجها الشركة في تقديم خدماتها لعملائها. وقد تمكنت الشركة من بناء علاقات واسعة في هذا المجال، أفضت إلى بناء شراكات متينة وعلاقات طويلة الأمد تعتمد على الشراكة وتفهم احتياجات كل الأطراف وتلبية حاجة عملاء شركة إسناد للمقاولات في الوقت المطلوب.

الموردين

وقد تنوعت شراكات الشركة مع موردين عدة في مجال تخصصاتها العديدة، فهناك موردون يملكون خبرات واسعة في مجال التشييد وبناء الطرق و السدود و الجسور وتصريف أمطار مياه وصرف صحي محطات التحليه محطات المياه و، وآخرون وقد أفضت هذه الشراكات إلى منح الشركة ميزة تنافسية عن غيرها من حيث توفير كافة المتطلبات لمشاريع الشركة بالسرعة المطلوبة والجودة العالية مع تسهيلات مالية كبيرة، وهذا بـا شك يعطي الشركة المرونة اللازمة في مواصلة التنفيذ للمشاريع بغض النظر عن أي ظروف مالية قد تواجهها.أهم موردينا الاستراتيجيين في قطاع البنية التحتية والإنشاءات يضم أسماء عملاقة، فلدينا اتفاقيات استراتيجية مع مصانع كبرى على مستوى المملكة

القطاع المصرفي

ويعتمد نجاح أي مشروع حكومي أو خاص بشكل مفصلي على التمويل الازم والدعم المادي المطلوب الذي لا يقل أهمية عن الإمكانيات الفنية والبشرية، ولذلك تمكنت الشركة، وعلى مدار عمرها، من بناء جسور الثقة والتقدير والمأءة المالية مع أكبر مصارف المملكة وعدد من الشركات المالية التي تشرفت الشركة بكسب ثقتها وتقديرها، إذ تعدهم الشركة خير شركاء في مسيرتها ونجاحاتها، بما ينعكس بشكل إيجابي على الخدمات والبرامج التي تقدمها الشركة لعملائها

القطاع المصرفي

للقطـــاع المصرفي وشـــركات التمويـــل المحلي في التنميـــة الاقتصاديـــة بالمملكة دور مفصلـــي له تأثير مباشـــر على نجاح شـــركات القطاع الخاص في مختلف مشـــاريعها. ويعد هذا التمويل المصدر الأســـاس في تمويل التنميـــة الاقتصادية الوطنيـــة، كالبنية التحتية وبنـــاء المرافـــق العامـــة، فالمصارف أهم المنشـــآت الماليـــة فـــي تزويـــد قطـــاع الأعمـــال بالاحتياجـــات التمويليـــة المتنوعـــة، نظـــراً لعدم كفايـــة مواردها الذاتيـــة. وتتـــم مقابلة هـــذه الاحتياجـــات التمويلية، ســـواء الطويلـــة أو المتوســـطة الأجـــل، عـــن طريق القروض المصرفية

مسك الختام

إن الاستثمار في البنية التحتية يسهم وبما لا يحمل الشك في تحقيق العلامة الفارقة بين الدول ، فالدول المتقدمة استطاعت أن تتقدم على سلم دول العالم من خلال البنية التحتية المتقدمة التي أدت إلى تقديم خدمات متقدمة ومشاريع مميزة وصناعات فريدة فدائرة العمل الاقتصادي والاستثماري المدعومة بالعامل البشري المؤهل أسهمت في إرتقاء هذه الدول وانعكس كل ذلك على المستوى المعيشي للمواطن وتحسين ظروف الحياة الإجتماعية فمتطلبات المعادلة تقتضي بالمساواة في الحقوق والواجبات وبين العمل الجاد والمخلص من قبل المواطن والبنية التحتية القوية والاستثمارات النوعية.

لذلك يسعى القائمون في شركة إسناد للمقاولات على متابعة هذا التطور ورفع كفاءة عمليات الشركة التشغيلية بما يتواكب مع احتياجات عملائنا ومتطلبات هذا العصر، ونعدهم بالمزيد من التطور والرقي الذي يساهم في تأدية أعمالهم ومهامهم بكل يسر وسهولة وكفاءة عالية. كما تلتزم الشركة تجاه عملائها بأن يتم اعتماد وتنفيذ أي تطور تقني في مجالات أعمالها متى ما ثبت لها أنه أصبح في مرحلة يمكن الاعتماد عليه ويلبي الجودة والاعتمادية المطلوبة.

Conclusion

Investment in infrastructure contributes, undoubtedly , in achieving the distinguishing mark between countries. The developed countries managed in achieving advance all over the world through advanced infrastructure that led to the provision of advanced services, distinctive projects and unique industries. The Economic and Investment sector supported by the qualified manpower contributed in the rise of these countries and this was reflected in the living standard of the citizen and the improvement of the conditions of social life . The requirements of justice require equality in rights and duties, the hard and sincere work from the citizen and the strong infrastructure and qualitative investments.

Therefore , those in charge of Isnad Company for Contracting seek to continue this development and raise the efficiency of the company's operational operations in line with the needs of our customers and the requirements of this era . We promise them more development and advancement that contribute to the performance of their work and tasks with ease, ease and high efficiency. The company is also committed to its customers to adopt and implement any technical development in its fields of business whenever it is proven that it has become in a reliable stage and meets the required quality and reliability.

The banking sector

The banking sector and local finance companies has a vital role in the economic development in the Kingdom that has a direct impact on the success of private sector companies in various projects This funding is the main source of financing the national economic development , such as infrastructure and building public utilities, as banks are the most important financing facilities in providing the business sector with the various financing needs, due to insufficient resources . These financing needs are met , whether long or medium term , by bank loans .

The banking sector

The success of any governmental or private project depends on the necessary funding and financial support required that is no less important than technical capabilities and humanity, and therefore the company has managed, over time , in building bridges of trust, appreciation and financial viability with the Kingdom's largest banks and a number of financial companies that the company has honorably earned their trust and appreciation . The company considers them the best partners in its path and successes that will reflect positively on the services and programs provided by the company to its clients .

Suppliers

The company has several partnerships with several suppliers in all fields , for example , there are suppliers who have extensive experience in the field of construction and road construction , dams, bridges, rainwater and sewage drainage, desalination plants, water stations, etc. These partnerships have led to a competitive advantage over others in terms of providing all requirements for the company's projects at the required speed and high quality with great financial facilities that , undoubtedly , it gives the company the flexibility to continue execution of projects regardless of any financial circumstances we may face. We have most important strategic suppliers in the infrastructure sector and construction includes giant names as we have strategic agreements with major factories in the Kingdom .

Suppliers

Isnad Company for Engineering Contracting understands that the success of its mission is a result of success and ability to build a solid relationship with global and local suppliers specialized in the supply and delivery of services, materials and systems that the company needs in providing its services to its clients. The company has managed in building extensive relationships in this field that resulted in building strong partnerships and long-term relationships depends on the partnership and understanding of the needs of all parties and meeting the needs of Isnad clients on the required time.

Customers

The company pays great attention to providing excellent services to its customers according to their needs, through a qualified work team that works effectively . Isnad Company for Contracting plays a pivotal role in project management in establishing an integrated relationship with the company's clients, through contributing with the technical departments of the owners in transferring the experience and methodology followed by the company in managing multiple projects , ensuring high quality products at the required speed and with the highest efficiency.

Our partners in success

In order to establish the principle of cooperation and build long-term and deep-impact strategies, Isnad Company for Contracting managed in building distinguished bridges and partnerships with leading local and international companies, governmental and private, in addition to many institutions. It contributed to achieving development for all parties and towards serving society and the economy in the Kingdom of Saudi Arabia .

Planning and Development Department And follow-up.

- Participate in the development of strategic plans to achieve the company's objectives and participate in the development of project schedules
-Participating in the development of annual discretionary budgets, rationalizing expenditures and raising the return on investment (ROI)
-Make proposals and recommendations that will develop and increase performance, increase efficiency and present them to senior management
- Follow-up and monitor all activities and businesses of the company to identify deviations at expected performance rates
-Study the possibility of entering the company with new projects and make the necessary recommendations for this
- Conduct field visits to projects to activate the positives, identify obstacles and develop the necessary solutions for them

Procurement management

- Study the market regarding materials, raw materials and supplies that are dealt with, identify suppliers and work forward purchase facility agreements with suppliers in accordance with the company's policies and strategies
- Responsibility to negotiate with suppliers in an effective manner in terms of price, quality, supply dates and payment terms
- Implement the process of purchasing raw materials and supplies for projects according to approved specifications and supply schedules
- Monitor incoming purchase orders from projects and follow up on their conversion into purchase orders and start executing them
- Monitor procurement delegates in the implementation of procurement procedures and ensure the completion of the documentary cycle of procurement and follow-up of supply

Management services Support

-Provide technical and logistical support to all operating departments and implement supporting services for all key activities of the company For example) insurance business includes medical insurance, car insurance, other assets and project insurance
- Maintenance work includes maintenance of buildings, residences, appliances, equipment, etc.
– Business and advertising
- Coordination with government departments regarding periodic transactions of the company
- Customs clearance work
- Project Support Services
- That's unlike other jobs they're assigned by senior management

Warehouse and warehouse management And workshops.

- Administrative organization and development of internal regulations for the management of warehouses, warehouses and workshops in accordance with the general policy of the company
- Tight control over the stock of materials, raw materials and supplies needed for projects according to the company's approved working mechanisms
- The speed of providing projects and other departments and departments of the company with their needs of materials, raw materials and supplies
- Following the company's common security and safety methods to minimize any potential risks in warehouses
- Periodic coordination with the procurement department, project management and other departments of the company to determine its periodic needs
- Periodic monitoring of maintenance work of all machinery, equipment and vehicles in the workshops through the management of the workshops and through periodic reports submitted by the projects on maintenance and repair work and according to an integrated program that achieves the speed of completion of these works

Financial management

- Participate in the formulation of strategies and objectives and develop working mechanisms to achieve them in coordination with other departments and projects
- Overseeing the development of the administrative and organizational structure of financial management and the working mechanisms of financial management and control of accounts
- Supervising the development of the internal control system and ensuring the application of exchange and collection rules and the internal audit system
- Financial planning and provision of funding sources through banks or from any other internal or external sources of funding
- Optimizing profitability and optimal returns by managing funds and cash flows to ensure optimal use of financial resources
- Regularly assess and review risks through risk management and recommend effective ways to manage these risks
- Follow-up on project implementation, review timelines, change in completion rates and control over project costs and revenues
- Preparation of the annual estimated budget in coordination with all departments and projects, analysis of financial indicators and ratios and reporting

Administrative and personnel affairs

- Develop and support the company's external relations with government agencies and other third parties
- Responsibility to follow up and issue visas, residence books, issue medical insurance and subscribe to social insurance for employees
- Preparing and reviewing the monthly salaries and the rights of the employees of the company and raising the wage file at the company's site at the Labor Office
- Preparing and editing new employment contracts in the company according to the Saudi labor and labor law and ending recruitment procedures
- Follow up the insurance file of the company includes (medical insurance-insurance of cars, machinery, equipment and projects)
- Termination of all government transactions of the Office of Labor, Social Insurance, Zakat, income and other transactions
- Responsibility for the periodic evaluation and periodic reporting of the existing employment of the company and its periodic lifting to the senior management
- Provide the needs of the company of skilled workers at the level of all professions (engineers – administrators-technicians-workers)

Company divisions and tasks

Management Projects

-Study of plans and implementation specifications and make recommendations to improve project performance and the possibility of cost reduction
-Setting the total cost of projects and setting implementation schedules
-Linking implementation schedules to cash flows and coordinating with financial management to provide funding through implementation stages
-Develop project plans and mechanisms in accordance with approved schedules and monitor the progress of work
- Providing the necessary technical resources for the implementation of projects from (administrative and engineering apparatus - employment - machinery and equipment - other)
- Periodic reporting of projects for the company's senior management

Office Technical

- Preparation of drawings, designs and detailed project charts according to Shops Drawing
-Completion of all documents, plans and permits necessary to start projects
- Site Layout time software preparation and technical studies on site planning for projects
-Preparing the schedules of contractual obligations and the required technical test schedules in accordance with project contracts
-Review of the inventory work for the works in the projects in accordance with the periodic extracts from the projects
- Completion of business delivery documents, stages and buildings and preparation of preliminary and final delivery documents for projects

Management Pricing

- Follow the activity cost system (ABC) in the pricing policy allowing accurate pricing and cost control
- Study of drawings, designs, plans and technical specifications of projects according to tenders and tenders offered
- Inventory of business items and quantities schedules according to tenders and tenders offered
-Setting the prices of business items (materials, factories, etc.) and determining the indirect costs of projects
-Determining project profits after pricing bids and tenders for projects and determining all cost items

Management Contracts

-Limiting all subcontractors, general suppliers to projects and service providers
-Preparing and concluding all contracts for subcontractors and suppliers of the company
-Review and audit contractual clauses and develop contract mechanisms commensurate with the company's objectives and strategies.
-Follow-up of contracts with subcontractors and suppliers and compliance with contractual clauses
-Reassess subcontractors and suppliers and make recommendations to senior management regarding periodic contracts with them

Statement of assets

No.	Machinery and equipment	Qty.	Model
1	Tracktor (R9D)	11	Different
2	Tractor (10D) Caterpillar	2	1989
3	Tracktor (N9D)	5	Different
4	Tracktor (R8D)	1	2005
5	Sheol 966 (D)	1	
6	Sheol 966 BST (F)	3	Different
7	Sheol 966 (C)	4	Different
8	Sheol 980	2	Different
9	Sheul Kobelco	2	Different
10	Scool Hydraulic Cover (7053EV150L)	1	2004
11	Drum›s Ingersoll Rand (ECM 470)	1	2000
12	Hydraulic Rand (ROC 542 HP)	2	2002
13	Ingersoll Rand 71/7 Air Compressor	2	2004
14	DS-HCR9 Drum Fercawa	1	1999
15	Compressor Ingersoll Rand B25ª	7	2001
16	Compressor (DPQ 250)	1	2003
17	Compressor (DPQ 260)	1	
18	Grader 14G	7	2001
19	Roller (CA 250D)	2	2002
20	Pop Cat Model 753	2	2005
21	DS-HCR9 Drum Fercawa	2	2005
22	DS-HCR12 Drum Fercawa	3	2006
23	Dantail Shantou DS32	2	2006
24	Sheul 910	1	2006
25	Drv Sandvik	4	2005
26	Road roller	2	2010
27	Uniqueness	1	2010
28	XP375WCU Compressor	2	2010

Statement of assets

No.	Modern machines and equipment	Qty.	Model
1	Excavators (Hitachi / Volvo / Samsung / Cutter Player / others)	200	Modern
2	Tipper trucks (Mercedes / MAN / Volvo / Hino / other)	300	Modern
3	D8 / D10 / D9R bulldozer: Cutter blade	100	Modern
4	Schneier lace up	25	Modern
5	Rollers	12	Modern
6	Buckets	15	Modern
7	Nuts	20	Modern
8	Compressors	22	Modern
9	Bob Cat	5	Modern
10	Other equipment	24	Modern
11	Crusher	2	Modern
12	Concrete mixers	3	Modern
13	pumps	5	Modern
14	Mixers on a truck	18	Modern
15	Tower crane	1	Modern
16	asphalt mixture	1	Modern
17	Uniqueness	2	Modern
18	Central ready mix concrete pla	2	Modern
19	Ice factory	1	Modern
20	laboratory	1	Modern
21	Trucks (Crushed)	21	Modern
22	Movable concrete pump	22	Modern
23	Stationary concrete pump	23	Modern

Statement of assets

No.	Tippers	Qty.	Model
1	Mercedes Truck Six (public transport)	5	Different
2	Mercedes normal tipper (public transport)	1	1981
3	Mercedes inverter (public transport)	1	1982
4	Mercedes tipper (public transport)	2	Different
5	Daihatsu flap (special transport)	1	1982
6	Mercedes tipper	1	1983
7	Mercedes n / w truck	1	1985
8	Man Truck	1	2002
9	MAN Charger - Private Transportation (Tractor Unit)	1	2002
10	Man inverted sex - public transport	2	2003
11	MAN Truck - Private Transport	7	Different
12	Man inverted sex	3	2003
13	Mercedes dump truck - special transport	2	2003
14	Dump man - public transport	20	Different
15	Mercedes tipper	23	Different
16	Tipper man	15	2007
17	Hino tippers	52	2008
18	Volvo dumpers	10	2009
19	Mercedes tipper	5	2010

Statement of assets

No.	Excavators	Qty.	Model
1	Samsung Crawler Hydraulic Excavator (210)	5	1999
2	Samsung Crawler Hydraulic Excavator (240)	3	1999
3	Hitachi Digger (200EX-5) with Karakawa Streak	1	2000
4	Volvo Crawler Hydraulic Excavator (210)	2	2000
5	Hitachi Excavator (200EX - 5) with 3 minutes	6	2001
6	Hitachi Excavator (200EX - 5) with 2 lugs	3	2001
7	Hitachi Excavator (200EX - 5)	1	2000
8	Volvo Crawler Hydraulic Excavator (210)	2	2000
9	Volvo (210) tracked hydraulic excavator with borer	1	2000
10	Hitachi backhoe loader (200ZAXIS) with 2 min	1	2002
11	Volvo Crawler Hydraulic Excavator (210)	1	2001
12	Hitachi excavator (200zaxis)	2	2001
13	Hitachi Excavator (200EX-5) with flaw	3	2001
14	Hitachi backhoe loader (230ZAXIS - 200) with chimes	10	Different
15	Hitachi backhoe loader (200ZAXIS) with flaw	32	Different
16	Hitachi Excavator (230ZAXIS) with Chisels	8	Different
17	Hitachi 800 digger (large)	1	2006
18	375 cutter backhoe loader	2	2006
19	320 excavator cutter	25	Different
20	Sumitomo 240 + 210 excavators	6	2008
21	Large Volvo Excavator	1	2008
22	Volvo Big Digger 460	5	Different
23	Hitachi 3H 470 ZAXIS Backhoe loader	2	2010

Statement of assets

Career statement

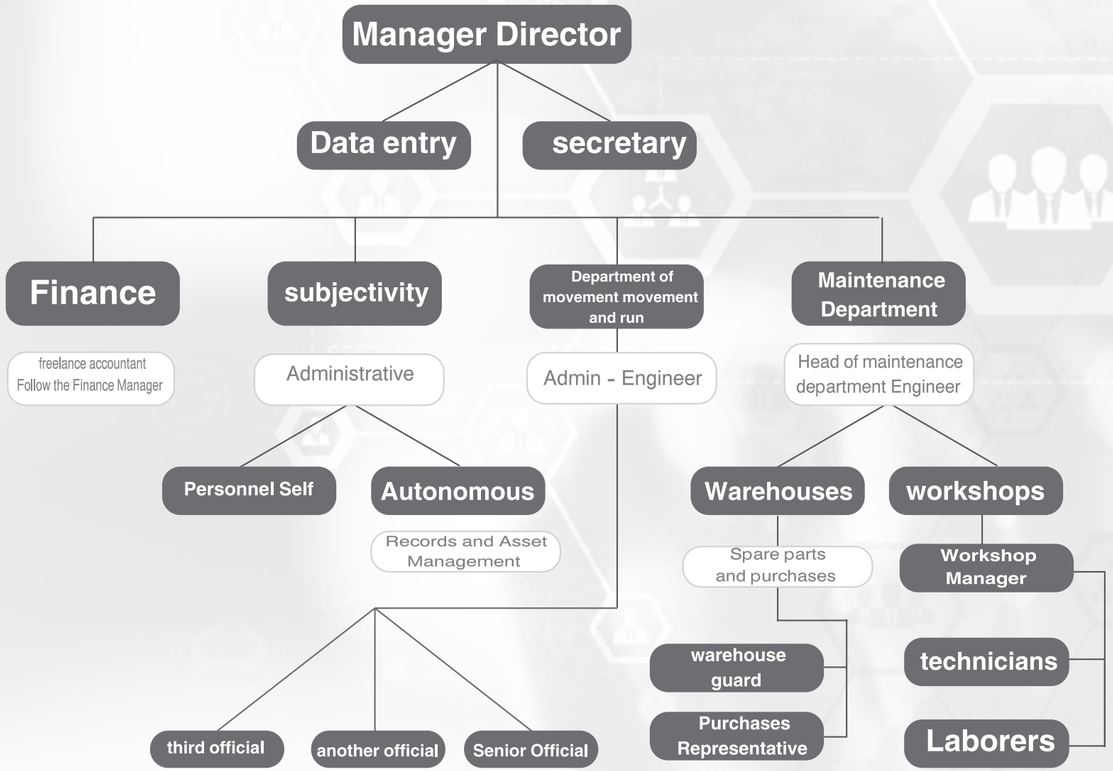
Number of cadres 1380 employees

S.N	Job title	No. of employees
1	Civil Engineer	78
2	Electrical Engineer	58
3	Architect	95
4	Mechanical Engineer	40
5	Architectural Observer	63
6	General Painter	32
7	Surveyor	33
8	Driver	145
9	Heavy Equipment Operator	80
10	Armed Carpenter	76
11	Smith	86
12	Carpenter›s Assistant	65
13	Blacksmith›s Assistant	43
14	Building	10
15	Assistant Building	8
16	Melissa	12
17	Melissa's Assistant	9

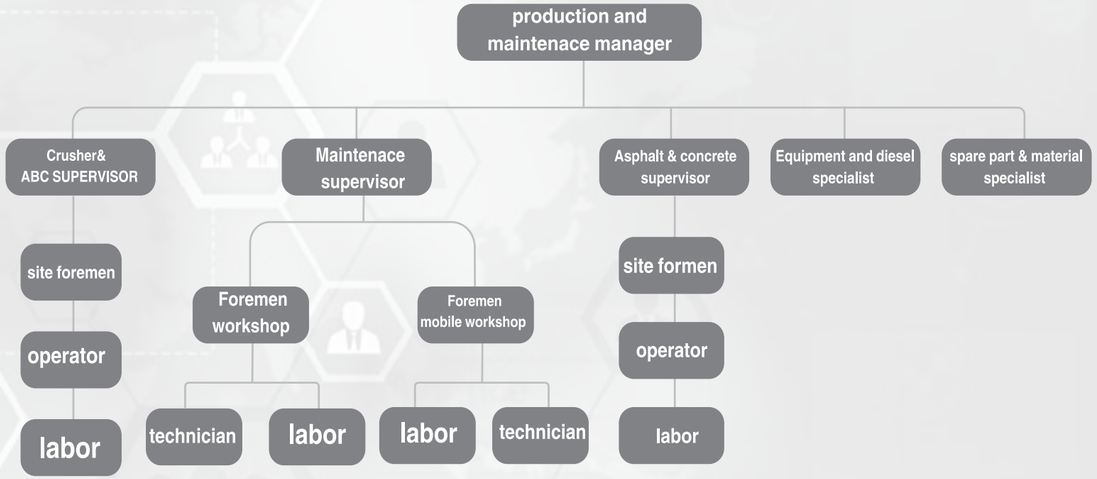
Career statement

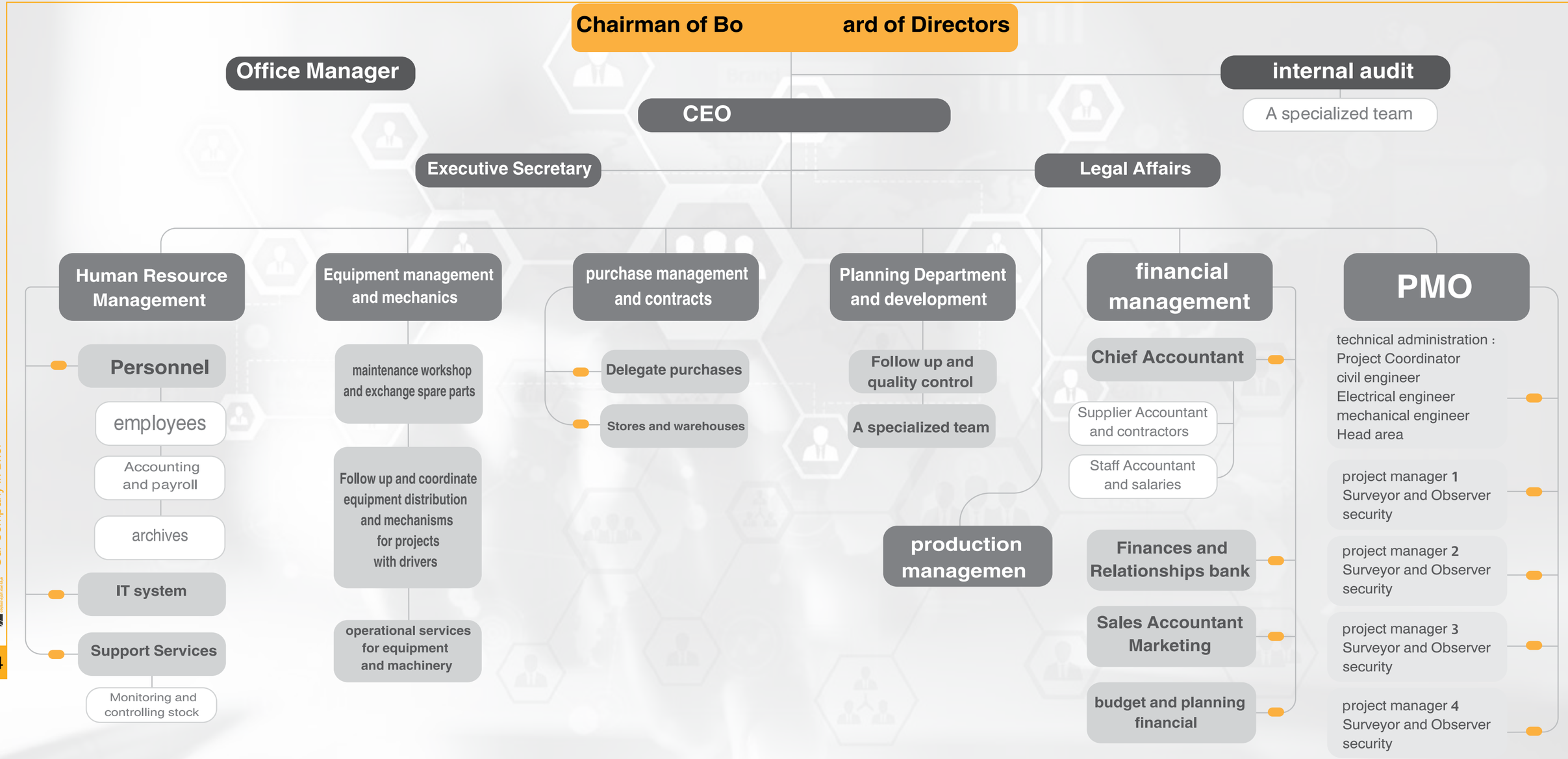
S.N	Job title	No. of employees
18	paved	12
19	Tiled auxiliary	10
20	paint	20
21	Painting Assistant	10
22	Public works workers	93
23	Cleaners	62
24	Electrician	12
25	Plumber	13
26	Material handling workers	13
27	Fitting technicians	22
28	Mechanical	53
29	Administrators	128

Quipment Management Organizational Structure



Organizational Structure of Production Management




Chairman of Bo ard of Directors
Office Manager
internal audit
A specialized team
CEO
Executive Secretary
Legal Affairs
Human Resource Management
Equipment management and mechanics
purchase management and contracts
Planning Department and development
financial management
PMO
Personnel
employees
Accounting and payroll
archives
IT system
Support Services
Monitoring and controlling stock
maintenance workshop and exchange spare parts
Follow up and coordinate equipment distribution and mechanisms for projects with drivers
operational services for equipment and machinery
Delegate purchases
Stores and warehouses
Follow up and quality control
A specialized team
production managemen
Chief Accountant
Supplier Accountant and contractors
Staff Accountant and salaries
Finances and Relationships bank
Sales Accountant Marketing
budget and planning financial
technical administration :
Project Coordinator
civil engineer
Electrical engineer
mechanical engineer
Head area
project manager 1
Surveyor and Observer security
project manager 2
Surveyor and Observer security
project manager 3
Surveyor and Observer security
project manager 4
Surveyor and Observer security

Organizational Chart

The organizational structure of Isnad Company for Contracting is considered a means or a purposeful tool to help in achieving the company goals efficiently and effectively, by assisting in implementing plans, making decisions, defining the roles of individuals, achieving harmony between the various units and activities, and avoiding overlap, duplication, jams, etc. On the other hand, the organizational structure gives the highest degrees of concentration, and reduces duplication . It is also very convenient for employees , as it allows them to exchange experiences with each other, and helps to achieve career goals.

Isnad's success in building a successful organizational structure depends on its ability to work to create an appropriate work environment and its ability to achieve a high degree of adaptation, congruence and harmonization between its organizational structure and its objectives, as well as the efficiency of the human element, and the efficiency of its material resources .

Projects Management Office

The Projects Management Office at Isnad Company for Contracting is an organizational entity within the company's structure, which examines and follows up projects and their operations and compares them to the company's standards and objectives since studying the project, the requirements and specifications of the owner and the project policy therein, and ensures that these projects are in compliance to the standards and specifications specified in the specifications and conditions brochure, as well as the basics of studying the project itself. Also , it identifies and facilitates the provision of resources, technical and administrative tools, methods and applications, and their distribution among the projects under implementation in the company . The office plays a vital role in supporting and guiding the company's project management, training employees on project management and its electronic programs, providing assistance with qualitative project management tools, and ensuring the performance of everything related to project management and matching what is planned . It also has a mentoring role in the company on projects and operations; As it participates in the appointment of project managers for the company . The office considers itself jointly responsible for the results of these projects and their success for all projects, regardless of their size, type or impact

owner:

The Public Institution for Technical Education with a total value of (20,318,213) riyals

The executed works are:

All construction and road works

owner:

The Ministry of Higher Education with a total value of (114,053,744) riyals

The executed works are:

All construction and road works

owner:

The Public Institution for Technical Education with a total value of (46,620,736) riyals

The executed works are:

All construction and road works

owner:

The Public Institution for Technical Education with a total value of (49,104,278) riyals

The executed works are:

All construction and road works

owner:

The Public Institution for Technical Education with a total value of (49,729,881) riyals

The executed works are:

All construction and road works

owner:

The Ministry of Social Affairs with a total value of (64,318,926) riyals

The executed works are:

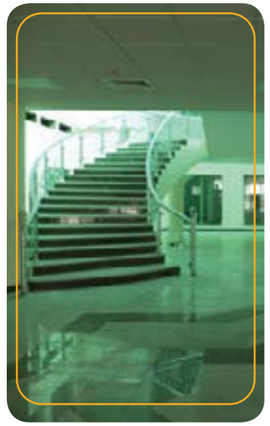
All construction and road works

owner:

The General Organization for Technical Education with a total value of (75,572,277) riyals

The executed works are:

All construction and road works

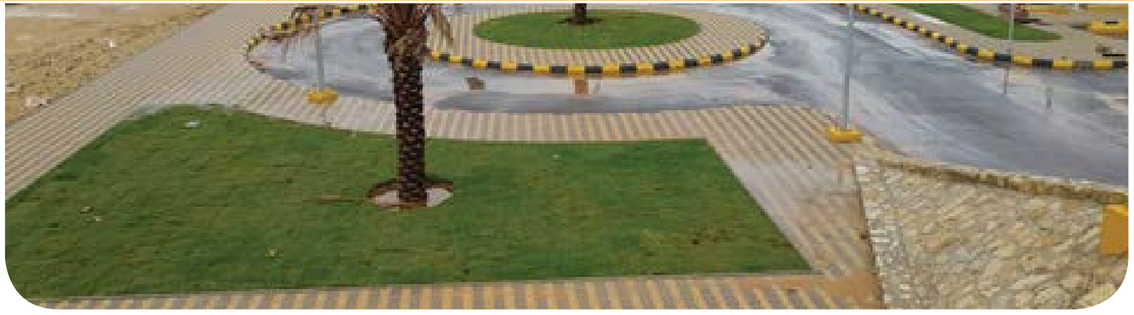


owner:

The Public Institution for Technical Education with a total value of (82,894,588) riyals

The executed works are:

All construction and road works



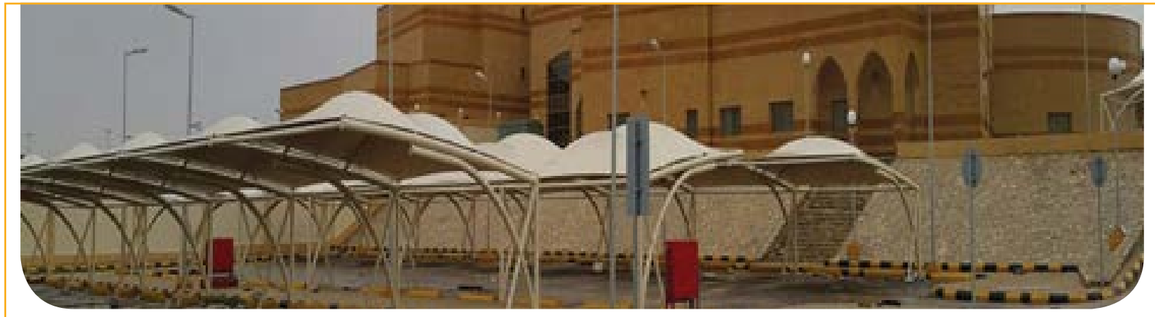
Final delivered projects

M	The project	The owner	Project duration per day	Project value in riyals	Date of receipt of the project
1	Establishing the Technical College in Al Quway'iyah	Public Institution for Technical Education	1,160	82,894,588	2013/03/08
2	Complete the technical college in Al-Rass		800	75,572,277	2015/02/17
3	The establishment of the College of Home Economics in Jeddah	King Abdulaziz University	1,188	48,211,328	2011/10/16
4	Completion of the Home Economics Institute in Jeddah, the second stage		367	65,571,500	2011/10/27
5	Create a general site for colleges of education in Jeddah		367	20,307,870	2009/10/11
6	Establishing a comprehensive rehabilitation center in Jeddah	Ministry of Social Affairs	1,260	64,318,926	2013/06/22
7	Establishing the Technical College in Hafar Al-Batin	Public Institution for Technical Education	1,000	49,729,881	2007/04/26
8	Construction of the engine workshop building at the College of Technology in Hafar Al-Batin		180	873,019	2007/06/04
9	The establishment of the Technical College in Al-Dawadmi		1,130	49,104,287	2008/08/08
10	Establishment of the Technical College in Taif		935	46,620,736	2014/10/18
11	Building No. (ر) at the Ministry of Finance complex in Riyadh	Ministry of Finance	720	38,348,890	2003/11/15
12	Construction of a car park building in the Municipality of Medina	Ministry of Municipal and Rural Affairs	720	11,946,535	2005/05/14
13	The establishment of the social observation program in Dammam	Ministry of Social Affairs	792	18,398,556	2006/09/25
14	Completion of the faculty building at the College of Arts in Riyadh	The Ministry of Education	360	13,245,785	2008/07/05
	Total value of projects completed and finally delivered				٧٨١,٣٣١,٥٧٥

Some of the company's projects (Structural - Electromechanical)

Projects submitted for initial delivery and work is underway on final delivery

M	The project	The owner	Project duration per day	Project value in riyals	Date of receipt of the project
1	Establishment of the College of Business Administration in Muzahmiyya	Ministry of Higher Education	1,380	114,053,744	2015/05/20
2	Construction of additional buildings for training and employment of graduates in Al-Qassim	Public Institution for Technical Education	1,030	20,318,213	2015/05/13
	Total value of projects			134,371,957	
	The total value of subcontracting for electromechanical works				83,669,226



Some of the company's projects (Structural - Electromechanical)

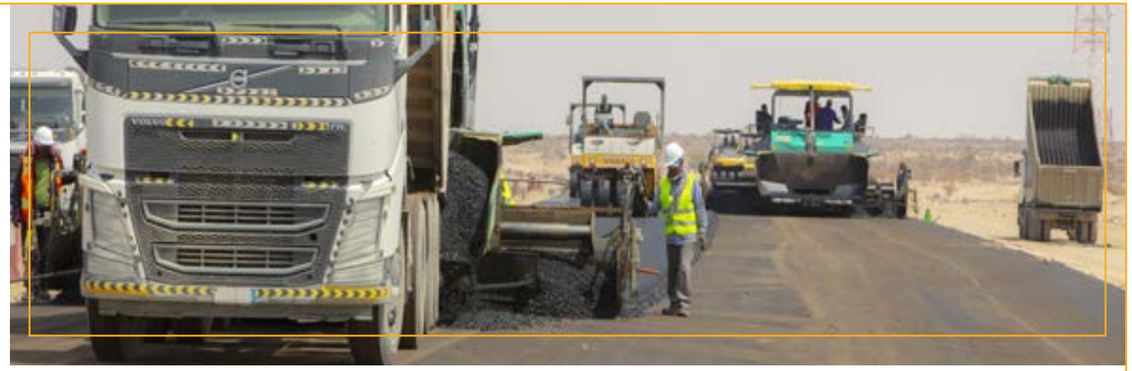
Electromechanical projects (for subcontracting) in progress

M	The project	The main contractor for the project	Project value in riyals	Date of signing the contract
1	Executing electrical works for the College of Engineering project, Al-Baha University	Bin Jarallah Group Contracting Company Ltd.	19,500,000	2014/02/02
2	Implementation of electrical works in the project of implementing administrative, service and residential buildings in Al-Hariq City, Ministry of Defense	Sercon General Contracting Company	26,342,803	2015/04/06
3	Implementation of electrical works in the Granada Tower in Riyadh, the Saudi Electricity Company	Saudi Air Conditioning Company	5,815,405	2014/03/12
3	Supplying electrical works in the A5 building of the Ministry of Labor	Ahmed Atef Al-Qadi and Partners Company	11,296,300	2014/08/03
4	Implementation of electrical works for the Daoud Palace project in Hittin district, Riyadh	Importer House Group for Trade	3,734,377	205/05/06
5	Executing electrical and light current works in Al-Ruwaishid Grand Mall complex (residential building - hypermarket) in Riyadh	Asar Integrated Contracting Company	16,980,341	2015/04/05

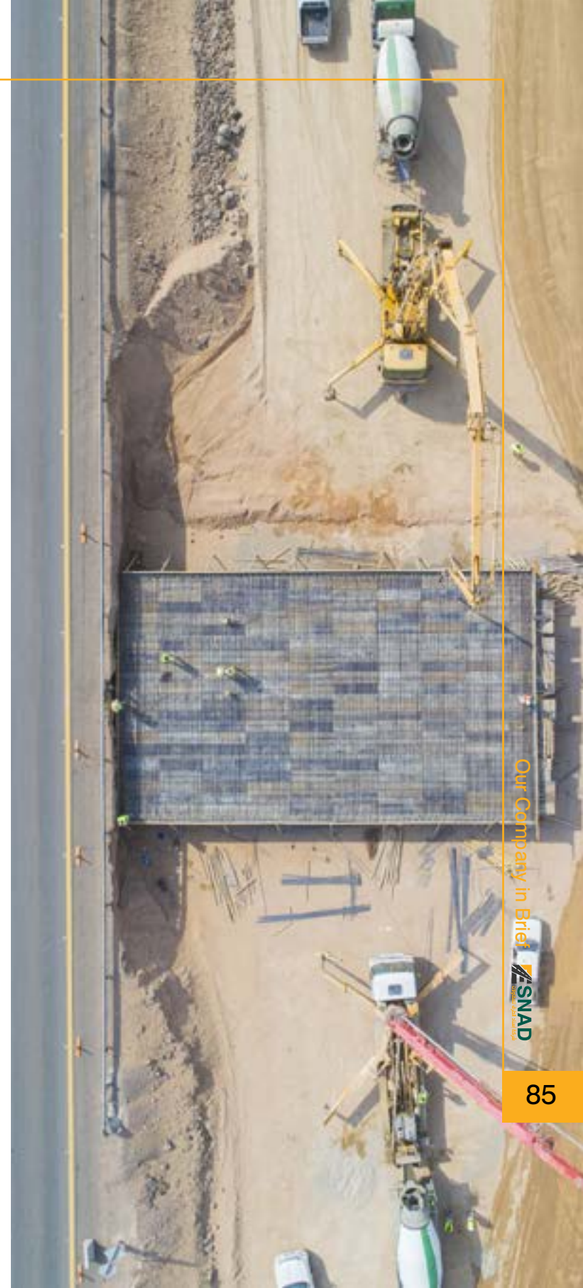
Some of the company's projects (Structural - Electromechanical)

Construction and architectural projects in progress

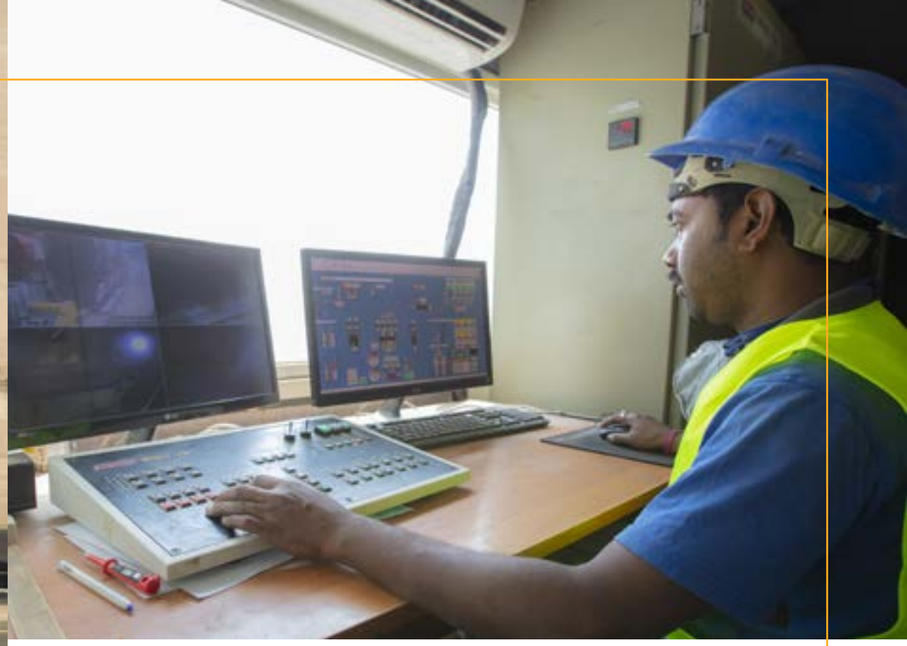
M	The project	The owner	Project duration per day	Project value in riyals	Date of receipt of the project
1	Replacing the Institute of Architecture and Construction in Riyadh	Public Institution for Technical Education	1,040	65,275,549	2013/05/02
2	The establishment of the general site for the Colleges Complex in Al-Quway'iyah, Chakra University	Ministry of Higher Education	842	106,655,110	2014/04/28
3	Establishing the general site of the medical city at Prince Salman bin Abdulaziz University in Al-Kharj (first phase)		720	54,111,607	2015/02/16
	The total value of the construction and architectural projects in progress				226,042,266



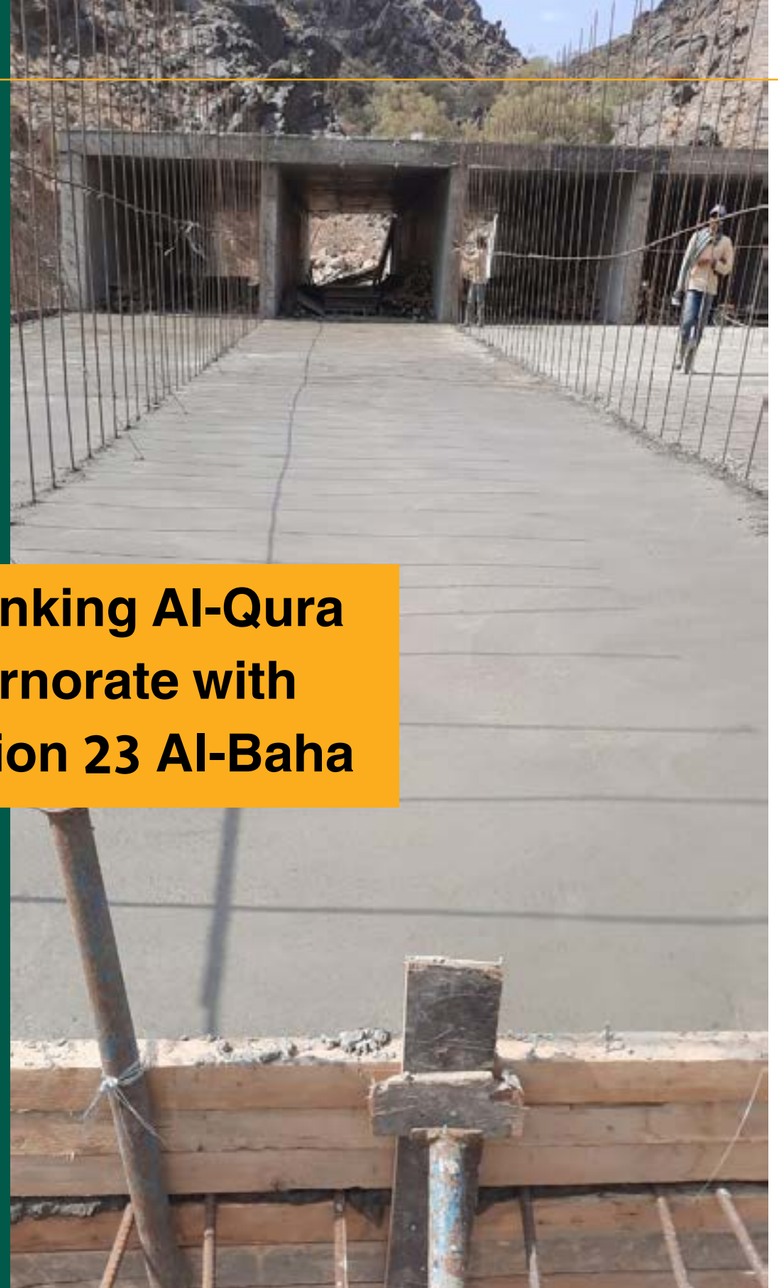
projects



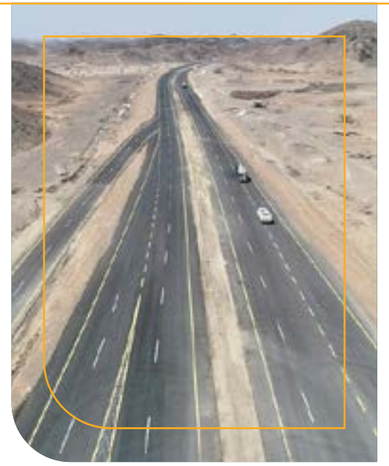
projects

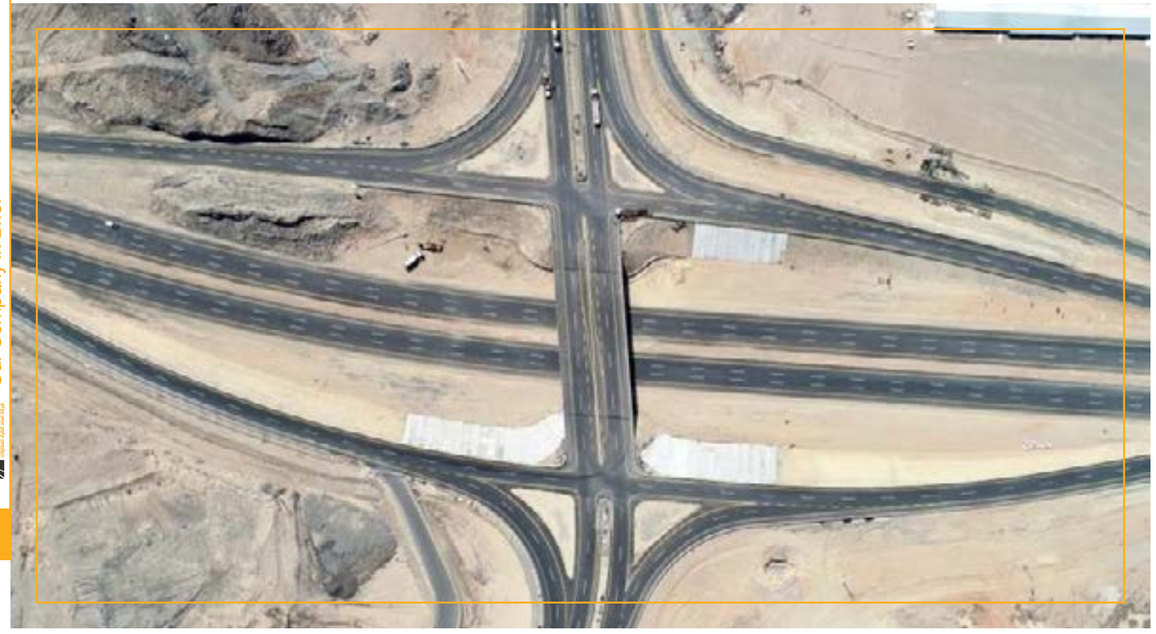


projects

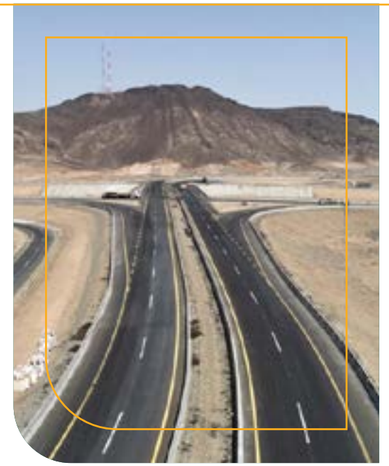


Completing linking Al-Qura Al-Aqiq Governorate with the intersection 23 Al-Baha





Duplicating Bisha Sabt Al Alaya Road , The first stage



Business & projects

No.	The name of the project / agency	Location	Notes
1	Makkah Construction Company project	Makkah	Demolitions
2	Muhammad Al Habib Project (Contribution)	Bakhsh horses	Rock drilling and cutting
3	Bin Jarallah Foundation (Water Delivery)	I am Taif. Duqm lint	Excavation and crushing work
4	Artek Company (Terraces Project)	Mona	Breaking and leveling works
5	Makkah Towers project for the Electricity Company)	Makkah	Stone cutting work
6	Artek company (maintenance of the city road)	way to the city	Rocky cut and leveling
7	Makkah Maintenance Project (Al-Khudari Establishment)	Makkah	Rocky cut and leveling
8	16th Street Project ((Al-Khudari Foundation)	Canons	Rocky cut and leveling
9	Sheikh / Ibrahim Saad Al-Mousa	Seven girls mountain	Rock cut
10	Sheikh / Marwan Saad Al-Tuwairqi	Kiddie roundabout	Rock cut
11	Mecca International Market	Makkah	
12	Engineer / Ahmed Al-Awaid	Makkah	
13	The Honorable Khaled Al-Saud	Makkah	Rock demolition and cutting
14	The honored / Mansour Abdullah bin Saeed	Gemmayze	Rock demolition and cutting
15	Sheikh / Abdullah insulation	The Kaaba mountain	Hussein Hourani
16	Project: Salea Ahmed Al Nahdi Foundation	Faisal Badr / Bir Balela	Rock cut
17	The honored / Khaled Ibrahim Al-Ibrahim	Rawabi Ajyad scheme	Rock cut
18	The Holy Quran Memorization Project	Bakhsh rent	Rock cut
19	Sheikh / Jamil Taha Khasifan	Sixty Street (Mecca)	Demolition and digging
20	The team / Saleh Taha Khasifan	Makkah	Rocky cut and backfill
21	Shiite / Ali Muhammad Baman	The Kaaba mountain	Rock demolition and cutting
22	Bin Dahish Station Project	Jeddah Highway	Settlement
23	Bakr Sulaiman Fawal Project	Outline	Rocky cut and leveling
24	The honored / Abdul Samad Dahlan	Unfolded	Rock drilling and cutting
25	Hassan Omar Barmedi Foundation	Bata Quraish	Rock drilling and cutting

Business & projects

No.	The name of the project / agency	Location	Notes
26	Project: Abu Rayash Building	Misfalah	Demolitions
27	Project: Mohammed Al-Mansoori	Misfalah	Demolitions
28	Project: Dar Al Salam Hotel	Misfalah	Demolition and digging
29	Project: Prince Faisal bin Salman	Russeifa	Demolition and digging
30	Demolition project: Al Mashat Building	Misfalah	Demolitions
31	Project: Shiej Fayez Jameel Zakzouk	Misfalah	Demolition and digging
32	Project: Al-Matrafi Building	Misfalah	Demolition and digging
33	Project: Hatem Suleiman Talib	Mesfala / Shamiya	Demolition and digging
34	Project: Maatouq Seidi	Suleiman Makkah	Demolition and digging
35	Mona Al-Bashir Foundation project	King Abdul Aziz Road, Makkah	Rock cut
36	Set development group	Mecca, Aziziyah	Rock cut
37	Bassam Al-Maliki Trading Est	Sidky Street	Rock cut
38	Project: Youssef Suleiman Al-Araini	Mecca	Earthworks
39	Nawaf Ibrahim Joharji	Mecca, Aziziyah	Rock cut
40	Bin Turki Foundation	Mecca, dear	Rock cut
41	Projects: Jack Corporation	Isolated Mecca	Rock cut
42	Dar Al-Arkan Company (Sheikh / Abdel Aziz Al-Shallash)	Mecca shisha	Rock cut
43	Kandameh Mountain Development Project	Khendama Mountain	Rock cut
44	Alawi Tunisian Foundation. Scattered	Mecca, Taif	Rock cut
45	Artak rain torrents drainage project	The law of Mecca	Rock cut
46	Artak rain and torrents drainage project	Arafat	Rock cut
47	Sheagh / Sa'i Al-Sa'wi Project	Mecca Mahbas jinn	Rock cut
48	Al-Oraini Foundation Project	Mecca Mahbas jinn	Rock cut
49	Project / Saleh Al-Thunayan	The Flooded Mecca	Rock cut
50	Sanabel Al-Khair Project	Ajyad blister at night	Rock cut

No.	The name of the project / agency	Location	Notes
1	Plan of Muhammad Bin Sulayem (1)	Madina Road	Roads / settlement / lighting
2	Aboud scheme	Bahrah	Roads / settlement / lighting
3	The scheme of His Highness Prince / Faisal bin Mohammed	Canons No. ( )	Roads / settlement / lighting
4	Abdul Hamid Rajab scheme	Bata Quraish	Roads / settlement / lighting
5	Schemes of Sheikh / Abdul Malik bin Dahish	Bata Quraish	Roads / settlement / lighting
6	Al-Qazzaz scheme	Nuzha	Roads / settlement / lighting
7	The scheme of His Highness Prince / Talal bin Mansour	Al-Zahir	Roads / settlement / lighting
8	Plans of Prince / Fawaz bin Abdul Aziz	Lakes	Methods / settlement
9	Schemes of Ahmed Al-Muqrin (1)	Lakes	Roads / settlement / lighting
10	Mansour Abu Rayash scheme	Khalidiya No. ()	Roads / lighting
11	Mansour Abu Rayash scheme	Khalidiya No.	Roads / lighting
12	Mansour Abu Rayash scheme	Robwa scheme	Adjustment / methods
13	Mohamed Al-Mansouri scheme	Flower Cady	Roads / settlement / lighting
14	The scheme of Princess / Noura bint Muhammad	Cady	Methods / settlement
15	Sanabel›s scheme	Jeddah	Methods
16	The blueprint	Makka	Roads / settlement / lighting
17	The scheme of His Highness Prince / Saad	Al-Azizia	Methods
18	Takhasusy neighborhood plan (Al-Zaidi)	Jeddah way	Methods / settlement

No.	The name of the project / agency	Location	Notes
19	Abu Maragh Scheme	Madina Road	Roads / lighting adjustment
20	Shig/Abdul Aziz Al Mubarak	Subhani	Roads / settlement / lighting
21	Taif›s Plan (Dakhilallah Bin Fatin)	Taif	Methods / settlement / excitement
22	Exhibition Planner	Taif	Methods / settlement
23	Prince Faisal bin Salman Al Saud›s Plan	Russeifa	Methods / settlement / excitement
24	The plan of the asthma of the paints (for His Highness Prince Abdul Majid)	Al-Azizia	Methods / settlement
25	Canon schema (Artk)	Canons	Settlement work
26	Highway Chart (Sheikh / Saleh Al-Sawei)	Jeddah haghway	Rock cut
27	Chart in front of the Dana fish (Sheikh / Saleh Al-Sawei)	Jeddah way	Rock cut
28	Al-Rayyan Chart (Sheikh / Suleiman al-Rajhi)	Muaysim	Rock cut
29	Kilo 01 Chart (Sheikh / Saleh Al-Sawei)	The Way of Laith	Rock cut
30	Al-Hamra Chart (Sheikh / Saleh Al-Sawei)	Red	Rock cut
31	Crown Prince›s blueprint, Jack›s company.	Jeddah way	Straightening / cutting works
32	Al-Assila›s Chart, Dr. Nasser Al-Maiman	The family	Integrated business
33	The Scheme of Mount Khandama	Khendama Mountain	Rock cut
34	Dora Al-Sabhani (Aayan International)	South of Mesfalah	The entire works of the scheme
35	The Noria Scheme (Laba &ampée	Alnawaryah	Lighting leveling parts
36	Cake plan (Al-Atair Group)	Cookies	Lighting leveling parts
37	Jellyfish Scheme (Fahad Al-Majeed)	Makkah	Stone cutting work
38	Al-Khair Heights M. (Mohammed Al-Mohseni Foundation)	Makkah	And road works
39	Fouadya›s Plan (Mazen Petrji Yasernagi)	Makkah	Infrastructure works
40	Infrastructure for the plan of laws (Ghaleb Al-Presbyterian)	Makkah	Sanitation - drinking water
41	High Mecca Chart 1 Real Estate Development Company, H.M.	Makkah	Drainage of torrents
42	Makkah Hills Plan 1 SMO Real Estate Company)	Makkah	Phone - medium voltage
43	Rawabi Ma›ad (Ibrahim Mohammed Abdul Karim)	Makkah	Lighting - fire network

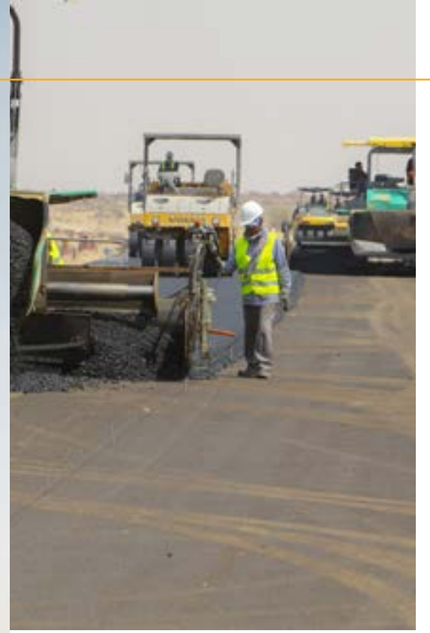
Completed projects

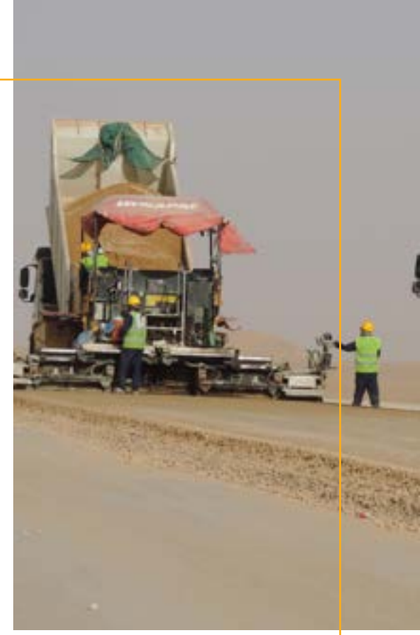
project name	contract value	Date of grant	End date
Completion some of roads in Najran region (STAGE 8)	40654348.875	19/7/2010	27/12/2017
completion of Dualization of Najran/ Sharorah/ Al Wadiah / Najran region (STAGE 6)	43580985	24/7/2012	23/4/2017
Completion some of roads in Najran region (STAGE 11)	33545757	19/12/2012	25/7/2017
completion of Dualization of Najran/ Sharorah/ Al Wadiah / Najran region (AL Kadrah/ Sharorah) 35 Km	96856659	5/2/2014	7/6/2019
The remaining works of dualization road Najran/ Sharurah/ Al Wadiah Road / Najran region (AL Kadrah/ Sharorah)150 Km	86742696.75	9/1/2014	12/11/2018

Current projects

project name	contract value	Date of grant	End date
Secondary roads in Najran region (STAGE 5)	83417460	27/1/2014	7/3/2022
Dualization of BISHA RANIA AL KHURMA UPTO RIYADH AL TAIF ROAD / Makkah region (STAGE 4)	67999999.875	27/8/2018	9/5/2021
Dualization of BISHA RANIA AL KHURMA UPTO RIYADH AL TAIF ROAD / Makkah region (STAGE 5)	64999999.875	27/8/2018	16/2/2021
Dualization of BISHA RANIA AL KHURMA UPTO RIYADH AL TAIF ROAD / Makkah region (STAGE 6)	60388981.875	27/8/2018	5/8/2020
Dualization of BISHA RANIA AL KHURMA UPTO RIYADH AL TAIF ROAD / Makkah region (STAGE 7) Rania Bridge	78999999.75	29/7/2018	6/7/2020
completion of Dualization of Bisha/ Sabt Alayah / Aseer region (STAGE 1)	78185064.75	22/1/2019	30/12/2020
completion of connection Al - Aqiq with Al- Qara / Al-Baha region	299999995.125	23/4/2020	21/3/2023
Completion of remmining work Dualization of Bisha/ Rania/ Al-Khurma/ Makkah region (40 KM)	103240441.125	31/5/2020	8/4/2022
COMPLETION OF DUALIZATION RIYADH RAIN BISHA PART 01 IN RIYADH AREA (STAGE 09)	95959026	20/07/2020	1/1/2022
COMPLETION OF DUALIZATION RIYADH RAIN BISHA PART 01 IN RIYADH AREA (STAGE 10)	79836759.75	26/8/2020	7/2/2022
COMPLETION OF DUALIZATION RIYADH RAIN BISHA PART 01 IN RIYADH AREA (STAGE 12)	79836759.75	5/7/2020	17/12/2021
OPERATION MAINTENANCE OF AL QUWAYIYAH DHALM ROAD CONTRACT (NO.112)	34634241	16/07/2019	11/6/2022
OPERATION MAINTENANCE OF AL KURMA RANIA ROAD CONTRACT (NO.309)	23615253	16/07/2019	11/6/2022
OPERATION MAINTENANCE OF WADI ALDWASSR ROAD CONTRACT (NO.101)	23615253	14/10/2018	10/2/2021
Paving of governments plan in Taif (second stage)	30999999.75	11/3/2018	10/2/2021

Business & projects





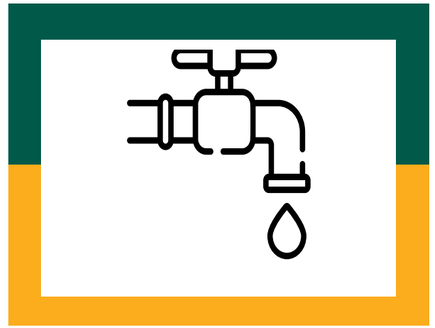
Business & projects

"The infrastructure in the Kingdom is witnessing rapid development processes through the extensive government spending and the participation of the private sector , in addition to opening the way for foreign investment in the transport sectors , Energy, electricity, water, etc. Infrastructure is the backbone and the main factor on which investment and major projects depend , which contributes to development and prosperity of Communities and provides a healthy and safe environment for the individual and society as a whole ."

Establishing desalination plants

Isnad Company for Contracting establishes and maintains seawater desalination plants, , produces electric power, and delivers fresh water produced to the various regions of the Kingdom of Saudi Arabia. . The natural resources in the Kingdom are limited to some wells and rain and torrential water pools, which were not sufficient to meet the necessary needs throughout the ages. As a result of the tremendous development, civilizational, economic and industrial progress and the increase in the population, the demand for potable water has increased to a much greater degree than that available from natural sources, which made the attention turn to desalinating sea water, especially since the Kingdom has been blessed by God with two coasts: the coast of the Red Sea and the coast of the Arabian Gulf

Isnad Company for Contracting has invested its engineering and research expertise to expand design innovation, implementation and supply of a new high-efficiency desalination plant that consumes less energy and is more flexible in operation and mobility, with the efforts of its national cadres, which contributed to reaching the international level of competencies that supports the operational capabilities and participates in reducing energy consumption to unprecedented levels.



Establishing desalination plants

Sewage water treatment

Wastewater is one of the types of polluted water resulting from various human activities and its multiple uses of water for many purposes. Waste water carries many pollutants left over from human activities .

Wastewater treatment is a good and effective treatment that is one of the most important means and methods for protecting the water and terrestrial environment from pollution, as the correct scientific treatment provides the safe and correct disposal of this water and its safe recycling within the ecological system, achieving human safety and preserving his environment and health.

Wastewater treatment stages

Wastewater treatment is a process in which wastewater is purified from impurities, suspended matter , pollutants, and organic matter, until it becomes suitable for non-human use, or it can be disposed of in sewers or water bodies without causing pollution.

Wastewater treatment goes through several stages, which are as follows:

Initial phase

At this stage, the water is initially treated, so that the water is collected from all places in order to facilitate its treatment. Here, impurities, fats, oils, grease, sand, rocks and large pieces suspended in the water such as pieces of clothing are removed and disposed of, and they are separated from the water through the barrier located in the processing station

Sand and rock removal stage

At this stage, the sewage is passed through sedimentation basins at a slow speed in order to precipitate its contents of suspended materials such as rocks, sand, dust, and solid pieces. Sometimes some chemicals are used that facilitate the sedimentation process, such as iron or alum salts (which are rather expensive) As an oily substance floats to the surface and is scraped every now and then.

Filter

Here, the sewage is passed to filters designed to filter the water from the solid pieces stuck in them, such as pieces of iron, wood, or glass, or large pieces such as pieces of cloth or paper, so as not to cause disruption or damage to devices during the treatment process.

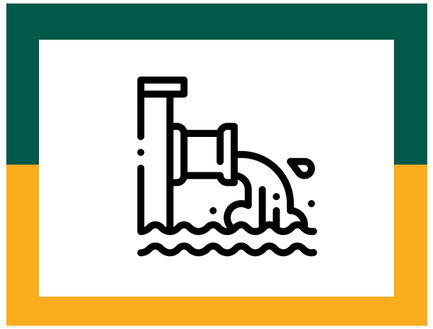
Sedimentation

Here, the waste water is placed in the primary sedimentation tanks where dust, sand and other impurities suspended in the water are deposited , oils and greases float on the surface to be scraped. The goal of this process is to produce a homogeneous liquid that can be biologically treated to extract the dirt so that it can be disposed of or reused again .

Water And Sanitation Works

This section is highly rated as one of the most distinguished water and wastewater projects. It is managed with professional engineering and technical expertise to manage and implement large and complex projects for the public and private sectors , and the ability and capabilities to provide comprehensive solutions and implement diverse and large projects in all areas of purification, water networks, networks and sewage systems:

Sewers are typically pipelines that start with pipes connected from buildings to one or more levels of the main sewer network of underground canals, which carry wastewater to wastewater treatment facilities. Vertical pipes, called manholes, serve to connect the main sewer system to the surface . Manholes are used to access sewer pipes for inspections and maintenance, and also as a means of escaping gases from sewers. It also facilitates vertical and horizontal angles in other straight pipelines. Drains are generally gravity powered, but pumps can be used if necessary. The most commonly used drain pipe is the SDR-35 (Standard Dimension Ratio 35), with smaller branch pipes connected within a larger mains sewer system.



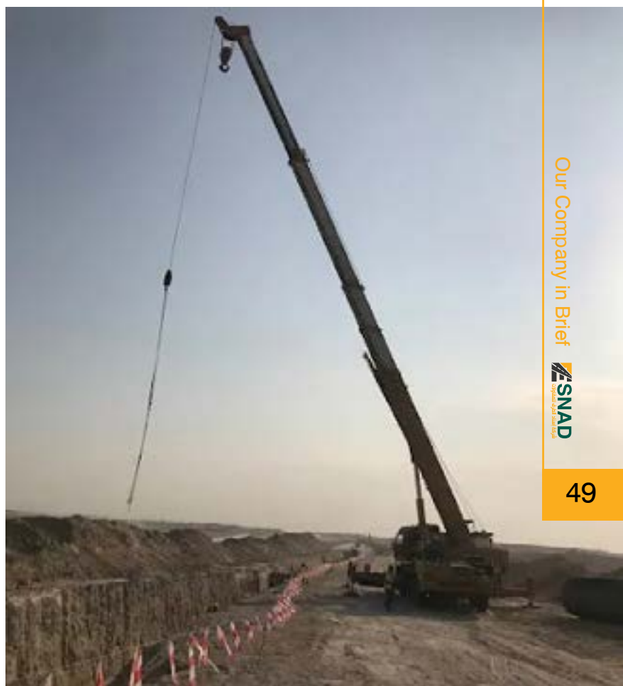
Water And Sanitation Works

Steps to implement a rainwater drainage network

After preparing and raising the retina of the site, calculating all road levels and calculating the necessary road inclinations , the network levels are set

After determining the places of burial and the places of cut (CUT / FILL) for roads, it is not allowed to dig in areas where the distance between the outer surface of the pipe from the top and the current ground level is less than **120** centimeters (Earth cover should be **1.2** meter or more).

Then the surveyor sets the points for determining the drilling path of the network, while also specifying the necessary depth for drilling (or the level of the bottom of the pipe belly, and when drilling, the thickness of the pipe body with the sandy pillow layer at the bottom of the pipe or slabs is taken into account according to the specifications of the project and the type of soil)



Rain Water Drainage

Rain water drainage networks are one of the most important infrastructure services that make the disposal of rain water easy and does not impede the movement of traffic in the streets , and not to affect buildings, corridors and sidewalks . So , we must take into account the inclinations that facilitate the movement of rainwater drainage to drains or be used for other purposes, as rainwater is the main source that many countries depend on for drinking and irrigation.

The main objectives of rainwater drainage

- Establishing and improving rainwater and torrential drainage networks in all cities of the Kingdom by implementing strategic and hydrological studies, establishing torrent drainage channels and rainwater drainage networks, implementing ferries, environmental rehabilitation of valleys, and lowering the surface water level.
- Isnad Company for Contracting contributes to achieving the goal of improving the quality of services provided in cities by improving the coverage and quality of rainwater drainage networks and ward off the dangers of torrential rains.
- The final outputs of the initiative are constructed and improved networks to drain rainwater and ward off the dangers of torrential rains, ferries built on valleys, and bridges to drain torrents in all regions of the Kingdom.

Methods of rainwater drainage networks

The first method - the combined sewage system, in which the drainage is carried out on the sewage network in case of little rain and is disposed of through purification plants.

The second method - the separate sewage system, in which a separate sewage network is designed and implemented , consisting of pipelines and manholes

Rain Water Drainage

Third, the arch bridge :

This type is probably the oldest type of bridges as it carries the loads firstly through pressure and then transferred to the foundations with a vertical force and a horizontal force, so the foundations of this bridge must prevent horizontal movement (slipping) and vertical movement (landing). Despite the difficulty of designing the foundations of this bridge, the bridge structure itself requires less materials than the bridge with the same beams (the Span) . The arch is always under the arch bridge not over it

Fourth, the suspension bridge :

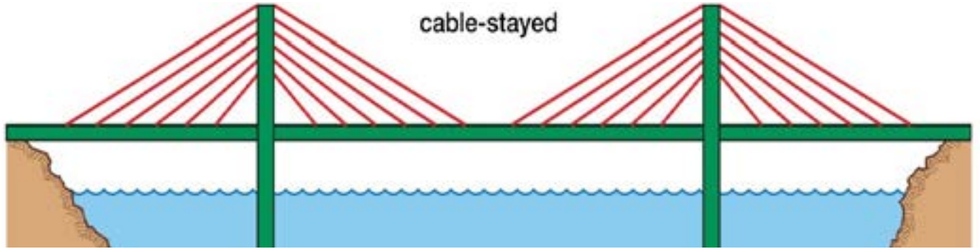
This bridge carries vertical loads by means of tension cables, which transfer them to the towers, which transfer them by means of vertical pressure to the ground (which is a successive series to transfer the loads at the end to the ground) in order to maintain its balance. This type is similar to the arch bridge, but inverted.

Fifth, the Cantilever bridge :

The cantilever bridge in its appearance resembles an arch bridge, and it generally consists of three seas. A cantilevered bridge transmits tensile loads in the upper tendons and by compression in the lower tendons. The inner towers transmit these pressure forces to the foundations, and then the outer towers transmit the tension forces to the distant foundations.

Sixth: Cable Stayed Bridge:

Vertical loads are transferred from the main sea by tension cables . Piers transfer these forces to the foundations by means of vertical pressure. Do not forget that the tensile forces in the cables put the surface of the bridge in a horizontal pressure .



Bridge construction and maintenance

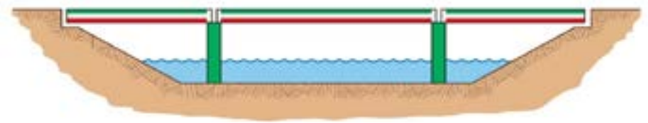
The Kingdom of Saudi Arabia is a lively and active place, in which the population moves daily in all directions of the Kingdom in order to fulfill their needs, work and education as every person has a job to do daily in addition to the tourists and visitors who come to the Kingdom in order to visit its landmarks and holy places . As for the difficulty of roads , travel and transfers , and in addition to the presence of mountainous roads that are difficult to walk , the Kingdom has built a group of wonderful bridges , some of which have turned into landmarks and tourist attractions, some of them were built in order to serve pilgrims and facilitate the process of stoning Jamarat, such as Jamarat Bridge that was built in Makkah and which was later included as one of the holy places in the Kingdom as it is used to perform a part of Hajj rituals . Also , there are bridges that were built in order to link the Kingdom of Saudi Arabia with Bahrain and facilitate movement between them, such as King Fahd Bridge which was built on the Gulf Sea and has facilitated movement and transfer between both kingdoms .

Functional Classification Of Bridges

Isnad builds and maintains bridges of all kinds

First the bridge with beams:

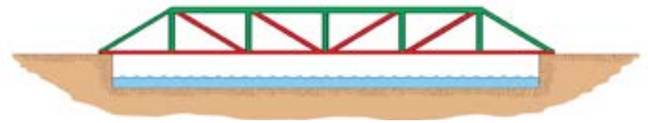
It is the most common with a beam that carries vertical loads by Bending , meaning that the beam is bent, it is subject to a horizontal pressure force at the top and at the same time it is subject to a horizontal tension force below . The piles transfer the loads by applying pressure perpendicular to the foundations.



This bridge is simple when it rests on two pillars only and it is continuous when it rests on more than two pillars.

Second, the truss bridge :

A gable bridge is made of members connected to each other to form units in the form of a triangle, and it is similar to a simple beam bridge in the way of carrying vertical loads (by bending), where the bending leads to a compressive force in the upper tendons (or horizontal members), and a tensile force in the lower tendons, The tensile or compressive force is also in the vertical and diagonal members, and the nature of the force depends on the direction of these members



Bridge construction and maintenance

The Main Objectives Of The Construction Of Dams

Replacing underground water in the dam area and providing water for wells in the areas behind the dams.

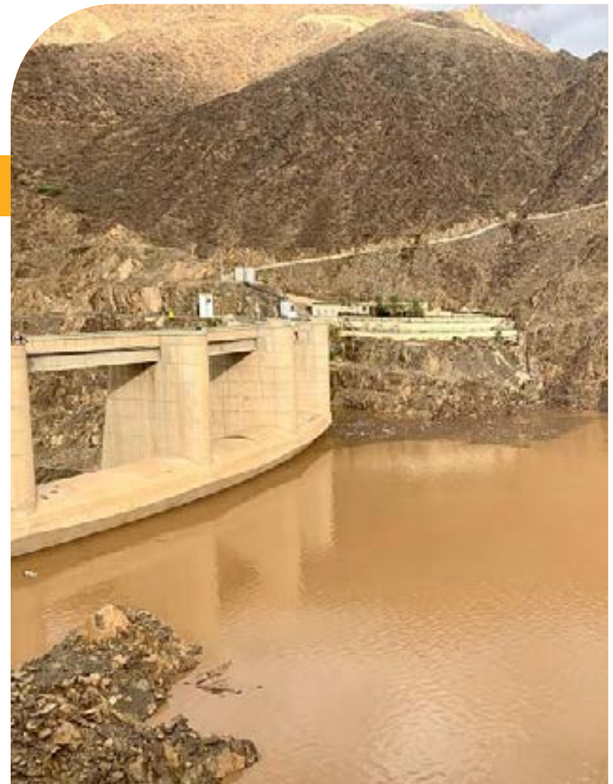
Providing potable water for some areas through purification plants built on dams.

Providing irrigation water for agricultural purposes by direct irrigation of agricultural areas behind dams through irrigation projects organized for that.

Protecting cities and villages from the dangers of torrential rains and floods, and preserving the lives and properties of citizens .

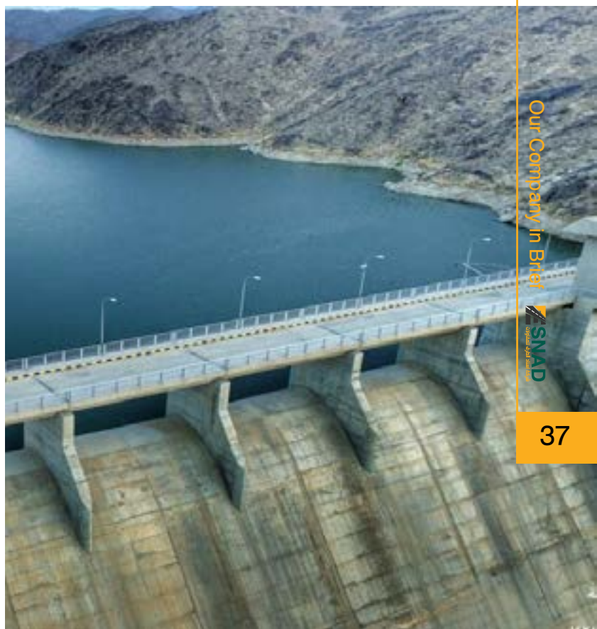
Ways to build a dam in the Kingdom

Dams contain more than **150** thousand cubic meters of concrete , according to the length and width of the dam . A road passes over the dam on a bridge whose width is **4.5** meters. It is built of concrete blocks with in length . Extreme care was taken to reduce the temperature of the concrete at the time of pouring in order to avoid cracking . Also , the internal temperatures are controlled through opening chilled water through a **25** mm diameter pipe system embedded in the concrete.



The rock under the dam is injected to increase its hardness and stability and reduce its porosity to form a curtain of **40** meters deep with an inclination of **30** degrees Celsius to the top . In order to reduce the water pressure in the rock under the injection curtain, drainage wells were dug in the foundation corridor and three other corridors in each well through which the water leaking into the rocks is disposed of where these corridors have three exits close to its base, each of which is **2.25** meters in diameter, controlled by sliding gates in the lower facade. These measurements differ from one dam to another, as these gates allow some of the suspended sediments in the storage lake to pass through them.

The body of the dams and their shoulders are provided with an integrated monitoring system to measure the vertical and horizontal deviations of the dam and the foundations by means of hanging pendulums, as well as automatically recording the upper water level in the lake, as well as the amount of water discharged from the openings and exits to give a clear picture of the water drained from the dam lake with extreme accuracy.



Construction and maintenance of dams

The spread and the expansion of dams construction in the Kingdom embody the interest and the care of the government of the Custodian of the Two Holy Mosques King Salman bin Abdulaziz Al Saud and His Highness the Crown Prince, may God preserve them, in providing supportive water sources for the development of the areas of population centers and agricultural areas adjacent to the paths of the valleys, which requires studying the best means and ways to manage and operate dams operationally and scientifically correct that depends on dealing with the economics and feasibility of management and operation and benefiting from global experiences and expertise in .this field

The Kingdom of Saudi Arabia area and width and the many areas it includes which are interspersed with many valleys of different sizes that often drain into the seas or deserts. So. it requires the expansion of the construction of dams and the increase in their number to meet the huge large flow of torrential waters incoming through those valleys to achieve the maximum benefit from them and to protect from its dangers, as the nature of the Kingdom is dominated by desert lands or high mountains . In addition , most of the population centers are located on the banks of the valleys or near them because they are the source of water gathering.

The importance of dams in the Kingdom is based on the importance of each dam to the area in which it is located, but importance can be given to dams with high storage, which greatly contribute to supporting water sources for drinking and agriculture in different regions and has a key role in protecting cities from the dangers of torrential rains that were constantly sweeping them , in addition to providing groundwater through which it is an integrated irrigation project attached to the dam, as well as dams that are used to secure drinking water, which have a major role in securing drinking water .

Construction and maintenance of dams

RC-6
HAMM
RC-7

VOLVO

with water in an appropriate amount for the purpose of obtaining the best water content and then tamped with staple or rubber mashers according to the type of soil to obtain a maximum dry density and a percentage not less than 95٪ according to the modified Proctor method .

Fourthly

Successful substrate or space layers are added with laboratory tests, leveled and amalgamated exactly as in the above item .

Fourthly

The surface of the space is sprayed with Prime Coat (1 asphalt: 1.5 gasoline or kerosene) and wait until the ground is impregnated with the substance .

Sixthly

Successful pavement layers are spread through laboratory tests by spreaders and conveying mechanisms and are free at the bedding (110 degrees) with a thickness of not less than 10 cm and flattened by tube rollers that spray water during compaction so that the asphalt concrete material does not become attached to it, and then with rubber rollers until it hardens and the percentage of compaction is not less than 97٪.

local street systems

They are internal roads used mainly to serve local traffic and to connect the sites of residence, businesses or neighboring properties.

Road campus

It is an area in the road in all its parts allocated for expansion in the future. This area must be of sufficient width to accommodate all parts of the different road sectors, which will be discussed in detail.

Topography and nature of the area

The choice of the path of the road depends on many factors, the most important of which is the topography of the area on which the road will be established , as the nature of the land and its topography affect all the basic elements in the design such as slopes, horizontal curves, vertical curves and viewing distances . In order to obtain safe paths at the lowest costs, all cadastral data related to the project site, as well as the type and nature of the proposed lands for the road path, must be provided

Road construction stages

After completing the planning and design process selecting the optimum road path and width , the type of pavement , completing the technical inspection and the schedule of quantities , preparing the feasibility studies that refer that the project is feasible economically , then the items of the technical inspection are to be implemented as follow :

Firstly

Surveying works , drawing contour lines and hidden arms, and drawing a construction line showing the soil layers and space and the successful bituminous base layer in laboratory tests.

Secondly

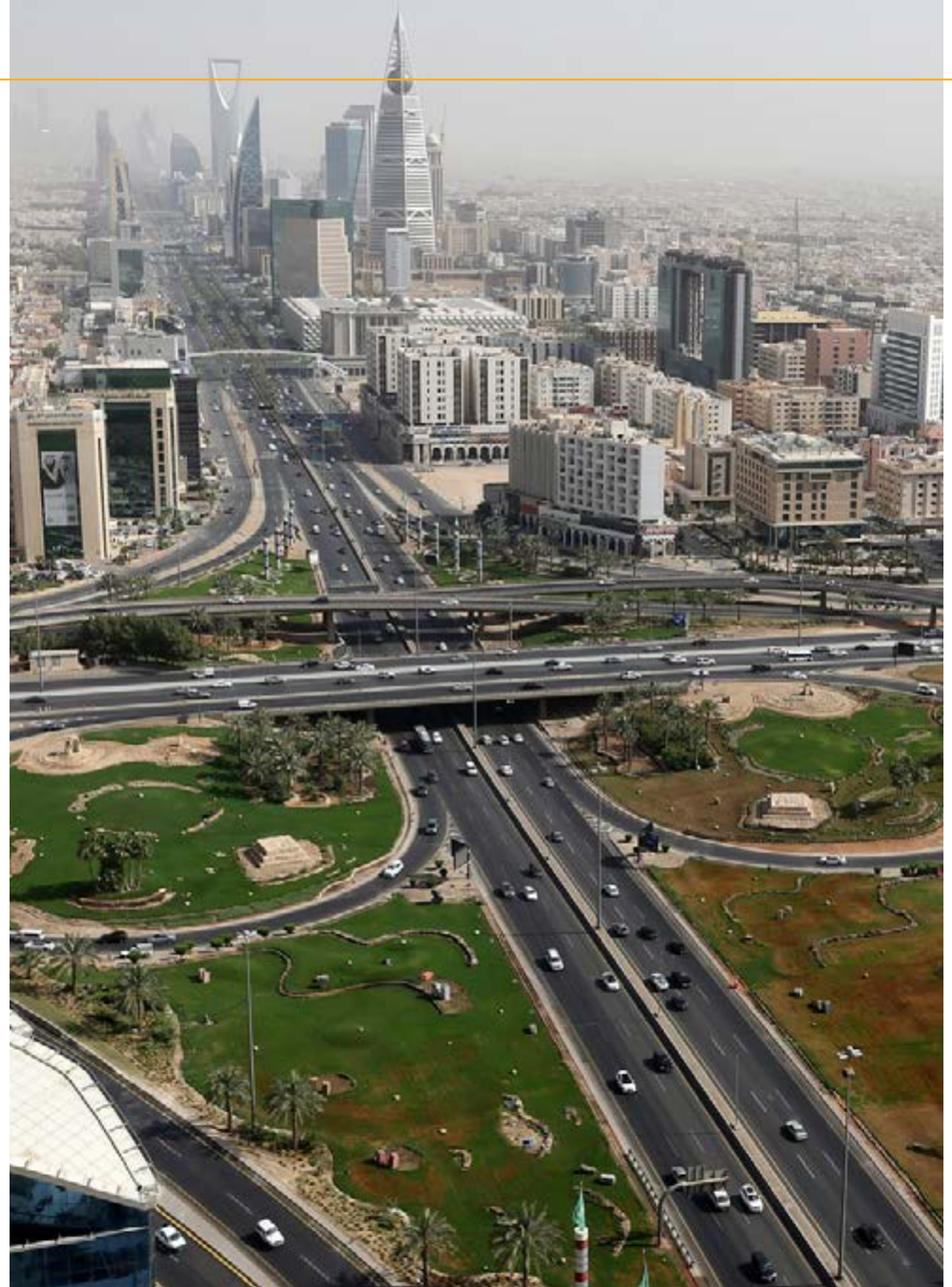
After performing the surveys and preparing the plans , we do the settlement and modification of the natural land based on the construction line that shows the areas of excavation and burial areas until the soil is settled according to the levels taken in the previous item and according to the construction line .

Thirdly

Successful layers of dirt were added and settled by laboratory tests according to the construction line and levels in the form of layers not more than 15 cm thick and then sprayed

In addition to these three types, there are precise definitions of other types of roads, such as highway, main road, service road and agricultural roads . In general, it is possible to identify any type of road from the name given to it.

The astonishing development that the transport and communications sector have witnessed is one of the prominent achievements in the development experience, where in the past, transportation was a difficult matter that took many days, due to the wide geographical area, the distance of metropolitan areas from each other, the diversity of terrain and the rugged paths, in addition to the lack of paved roads and the scarcity of modern means of transportation. This improvement has taken a gradual development, paving many roads through the mountainous areas and extending one-track roads between the main cities, but the amazing development and the huge leap in establishing the main road network and means of transportation have appeared since the early nineties Hijri, i.e. since the beginning of the implementation of the development plans and then most road facilities have reached the height of their expansion



Functional Classification Of Roads

freeway systems

They are arterial roads dedicated to serving longitudinal transit between medium cities and major cities, and in which high speeds of vehicles are allowed, and the volume of traffic is very high . Access of people and cars from the sides to these roads is prohibited. Entry and exit from and to these roads are through specific well-studied and spaced points, so that vehicles enter or exit gradually without exposing the other vehicles on the road to danger or reducing their speeds.

major arterial systems

They are arterial highways used for longitudinal transit between different regions and crossing to cities.

collectector street systems

These roads are used to connect the main road networks to the local streets.

Roads Foundation & Construction .

Transportation and communications sector is one of the very uplifting sectors of the national economy because it provides security for the movement of passengers and goods on the local and international levels in addition to the pioneering role it plays in driving the economy and providing services to other productive and service sectors .

This sector also provides opportunities for investment and creating job opportunities. Through roads, we can transfer agricultural crops from their production centers to export ports, also we can transport goods and manufactured and imported goods from foreign countries to consumption centers inside the country. Moreover , people are transported from anywhere in the world to another place.

For all these reasons, road projects have become one of the important projects in our present community just like many other vital projects.

Road systems include various types of roads whose names vary according to their importance, capacity, performance and the purpose for which they were established. Various types of roads range from high-speed and large-sized to local streets in areas that carry traffic low traffic . According to the Saudi road system , this can be summarized in three main sections, namely:

Main Roads

Roads that connect the main cities of the Kingdom They are identified by two numbers

Secondary roads

Roads that connect the medium-important cities and then connect them with the main road network They are identified by three numbers

Sub-roads

Roads that connect villages, deserts, farms, and other roads. Rhey are identified by four numbers .

Roads Foundation
& Construction .

Our Services

Construction of buildings and dams

Establishment of Road Drainage

Roads Foundation & Construction .

Electricity works

Water and sewage works

Bridges construction and maintenance

Road maintenance work

Rain water drainage

Establishing desalination plants

The Aim

Isnad Company for Contracting aims to become the leading company in the Kingdom of Saudi Arabia and the Middle East and to achieve continuous growth and diversify sources of income in addition to develop and market the identity and image of the company locally and abroad and to attract , develop and maintain the best human competencies , in addition to being one of the largest contracting companies in the Arab Gulf and the Middle East regions in the field of road engineering and commitment to community development and social development

Policy
Quality and safety

Both elements of quality and safety are among the most important elements of our priorities that we cannot give up . Also, over many years of serving contracting, maintenance and operation activities , we are working to improve the quality in all our work with an excellent quality and safety system that keeps pace with the ongoing challenges and in line with the various requirements of customers The most important procedures of our quality policy are the permanent examination and periodic monitoring of various works , including following up how the performance indicators are going on all the company's employees, measuring the satisfaction of our customers with the services we provide to them , and taking all safety and security precautions .

President's Speech

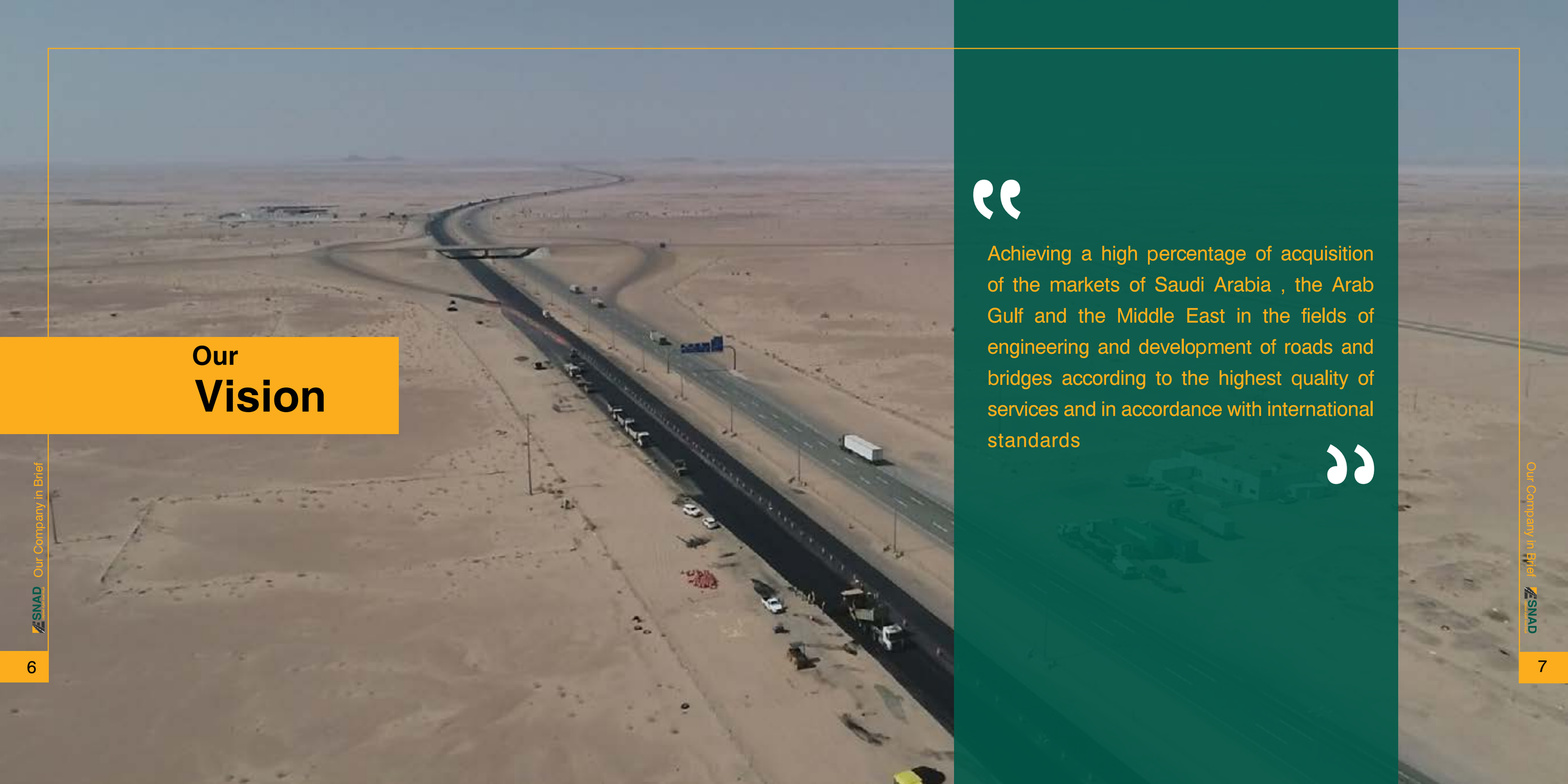
Praise be to God, Lord of the Worlds, and prayers and peace be upon the Master of the Messengers, our Prophet Muhammad, and upon his family and companions, who said: That who does not thank people does not thank God, or as he, may God's prayers and peace be upon him , said. Thanks, grace and favor to God Almighty , and to the rulers of this blessed kingdom that without Allah guide and their support after that for this company and all companies and the private sector in all its spectrum , that the Kingdom of Saudi Arabia has become within a few decades one of the developed countries in all sectors

Praise be to God , we have enjoyed competence and excellence in the contracting sector, through continuous steady steps of diligent hard work in our march that acquired high experiences , as we had our effect on the most important mega projects, government infrastructure and other huge and difficult projects that required a careful attention to details and administrative planning with a great work staff in addition to many basic resources that contributed to the distinction of (Isnad Company for Contracting) among all companies .

It was also for all the employees of the company who work diligently and faithfully without getting bored and tireless to accomplish the work entrusted to them, each in his field.

Our Message

"Developing the method of delivering services related to the construction of roads and bridges, and integrating structural engineering with .traditional methods"



Our Vision

Achieving a high percentage of acquisition of the markets of Saudi Arabia , the Arab Gulf and the Middle East in the fields of engineering and development of roads and bridges according to the highest quality of services and in accordance with international standards

Who are we?

Isnad Company was established in 1419 AH with the aim of strengthening the sector of roads and bridges construction with a different vision that aspires to acquire a large proportion of the construction market involved in roads and bridges engineering and related works such as road works, electricity, bridges and intersections. In order to be accurate and fast , founders began following up work and supervising the implementation themselves, that had a great impact after the Guide of Allah and then the personal support of our wise government , may God dignifies and provides it with help and success to establish this edifice that contributed with earnest and sincerity in the implementation of many Giant and Vital projects in various fields of water and sanitation, roads, dams, rain drainage bridges and desalination plants .

Water stations launched their business towards serving the society and economy in the Kingdom of Saudi Arabia . Within 3 years, Isnad Company has enjoyed a distinguished place among the largest companies operating in the same field by attracting specialized competencies, providing technical capabilities , the best raw materials and the modern equipment that contribute to achieving the company's vision and keeping pace with the vision of the Kingdom of Saudi Arabia 2030

Page of

Contents

Who are we? 4
Our Vision 6
Our Message 8
President's Speech 10
Policy Quality and safety 12
The Aim 14
Our Services 16
Business & projects 60
projects 80
Projects Management Office 100
Organizational Chart 102
Statement of assets 110
Company divisions and tasks 116
Our partners in success 120
Suppliers 124
The banking sector 128
Conclusion 132

For

Contact

7315 NO. 32 - AlShohda Dist. Unit NO :26
RIYADH 13241 - 33003

P.O.Box:1850 Riyadh

01075444111

017544111

+966 50 920 9977

info@esnadcontracting.com

www.esnadcontracting.com

SNAD

شركة إسناد الطرق للمقاولات

PROFILE

ESNAD

شركة إسناد الطرق للمقاولات

Company Profile